

אשדוד התפלה תפעול בע"מ

מכרז פומבי מס' 16/2020

לביצוע עבודות בינוי לצורך קבלת היתר

כיבוי אש במתקן התפלת מי-ים אשדוד

מבוא

1. אשדוד התפלה תפעול בע"מ (להלן גם: "החברה"), הינה חברת בת של מקורות פיתוח וייזום בע"מ, המפעילה את מתקן התפלת מי-ים אשדוד (להלן: "המתקן" או "מתקן ההתפלה").
2. החברה מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעות לביצוע עבודות בינוי לצורך קבלת היתר כיבוי אש במתקן התפלת מי-ים אשדוד (להלן: "העבודות"), בהתאם להוראות המפרט המצורף **כנספח א'** להסכם ההתקשרות (נספח ג) (להלן: "המפרט").
3. חלק מהעבודות הינן חלק מפרויקט אותו מנהלת ומבצעת החברה עבור חברת אשדוד התפלה בע"מ.
4. העבודות יבוצעו בכפוף לקבלת הזמנת עבודה מאת החברה או מאת חברת אשדוד התפלה בע"מ (להלן: "אשדוד התפלה"). התמורה תשולם על-ידי מזמינת העבודה כלומר החברה או אשדוד התפלה לקבלן הזוכה, הכל כמפורט בהסכם.
5. ההתקשרות עם הקבלן תהא החל מחתימת ההסכם ועד לסיום ביצוע העבודות.
6. תמורת ביצוע העבודות בפועל תשלם החברה לבעל ההצעה הזוכה בהתאם להצעת המחיר שנקב בהצעתו וכמפורט בהסכם.
7. לוח זמנים למכרז

7.1. להלן לוחות הזמנים:

מועד	פעילות
יום שלישי 29.12.2020 בשעה 8:30	מפגש מציעים
יום שלישי 05.01.2021	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
יום שלישי 19.01.2021 לא יאוחר מהשעה 12:00	המועד האחרון להגשת הצעות

7.2. במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו בטבלה לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, יקבעו התאריכים בטבלה.

7.3. החברה שומרת לעצמה את שיקול הדעת הבלעדי לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל, בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה:

<http://www.mekorot.co.il/Heb/newsite/DevEnterprise/Auction/Pages/AuctionHome.aspx> (להלן: "אתר האינטרנט של החברה"), ובכלל זה לדחות את המועד האחרון לפרסום תשובות לשאלות הבהרה או להגשת הצעות, כל עוד טרם חלף מועד זה, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך. **למניעת ספקות ייבהר ויודגש כי באחריות המציע לעקוב בתדירות גבוהה אחר הפרסומים באתר האינטרנט של החברה, ובפרט בסמוך לכנס המציעים, וזאת לנוכח משבר הקורונה וההגבלות המוטלות.**

- 7.4. באחריות המציעים להתעדכן מעת לעת באתר האינטרנט של החברה, לפני המועד האחרון להגשת הצעות וגם בסמוך למועד זה, לגבי דחיות מועדים ו/או עדכונים ו/או שינויים ו/או הודעות ו/או הבהרות שיחולו במסגרת המכרז.
- 7.5. למניעת ספק מובהר בזאת, כי באחריות המציעים לבדוק אודות פרסום תשובות הבהרה ועדכונים למכרז, ולא תהא להם כל טענה בגין מודעה ו/או עדכון למכרז שפורסמו באתר האינטרנט ואשר לא ידעו עליו, אף אם פורסמו בסמוך למועד האחרון להגשת הצעות.

8. השתתפות במפגש מציעים

- 8.1. השתתפות במפגש המציעים היא חובה.
- 8.2. מפגש המציעים ייערך במועד הקבוע בסעיף 7.1 לעיל, בחדר הישיבות במתקן.
- 8.3. על הנציג מטעם המציע להירשם אצל נציג המתקן בתחילת מפגש המציעים. מציע שנציג מטעמו לא יירשם כאמור, ייחשב כמציע שלא הגיע למפגש המציעים. יש להקפיד ולהירשם בשמו המדויק והמלא של המציע.
- 8.4. החברה תשלח סיכום של מפגש המציעים אל המציעים אשר נציג מטעמם נכח במפגש המציעים ותפרסמו באתר האינטרנט של החברה.
- 8.5. סיכום מפגש המציעים יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז זה.
- 8.6. החברה שומרת על זכותה לערוך מפגש מציעים נוסף, אחד או יותר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בחלק מהמתקנים או בכולם.

9. בקשות להבהרה

- 9.1. שאלות ובקשות לקבלת הבהרות בקשר למכרז תתקבלנה באמצעות דואר אלקטרוני: oxliraz@mekorot.co.il, עד למועד הקבוע בסעיף 7.1 לעיל.
- 9.2. הפונים מתבקשים להגיש שאלות באמצעות קובץ Word, בשפה העברית בלבד, תוך הפרדה בין שאלות המתייחסות למסמכי המכרז, על נספחיו, לבין שאלות המתייחסות להסכם, על נספחיו ובפורמט שלהלן:

מס' סידורי של השאלה	מסמך	הסעיף במסמכי המכרז/ בהסכם/ ננספח [אם השאלה מתייחסת לנספח כלשהו, יש לציין את שם הנספח ואת מספר הסעיף בו]	השאלה
1.	מסמכי המכרז		
2.	נספח X להסכם		

- 9.3. על גבי הפנייה יש לציין "שאלות הבהרה – מכרז פומבי מס' 16/2020 לביצוע עבודות בניוי לצורך קבלת היתר כיבוי אש במתקן התפלת מי-ים אשדוד". וכן, יש לציין את שם המציע, שם איש הקשר מטעמו לצורך קבלת תשובה, מספרי הטלפון שלו (קווי ונייד) וכתובת דואר אלקטרוני.
- 9.4. ההחלטה אם להשיב לשאלות או בקשות הבהרה כאמור תהיה בשיקול דעתה הבלעדי של החברה, ובכל מקרה יובהר, כי רק מענה **בכתב** יחייב את החברה.
- 9.5. בכל מקרה שבו תחליט החברה להשיב לשאלות או לבקשות הבהרה או לבצע תיקון כלשהו מסמכי המכרז, בין ביוזמתה ובין בתגובה לשאלה או לבקשת הבהרה, יפורסם מסמך הכולל את התשובות ו/או התיקון באתר האינטרנט של החברה, והמציעים יידרשו לצרף את המסמך האמור להצעתם, כשהוא חתום על-ידיהם ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. בכל מקרה תשובות ותיקונים כאמור לתנאי המכרז, יהיו תקפים כלפי כל המציעים ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, לכל דבר ועניין.
- 9.6. באחריות המציעים לבדוק ולהתעדכן בדבר פרסום תשובות הבהרה ועדכונים למכרז זה, והם מוותרים מראש על כל טענה בגין הודעה ו/או עדכון למכרז שפורסמו באתר האינטרנט של החברה ואשר לא ידעו עליו, אף אם פורסמו בסמוך למועד האחרון להגשת הצעות.
- 9.7. יובהר, כי החברה תהיה רשאית בכל עת ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים הקבועים במכרז, בהודעה שתיתן לפי סעיף 9.5 לעיל, או בכל דרך אחרת בהתאם לשיקול דעתה של החברה.

10. תנאי סף

- 10.1. רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בעצמם במועד הגשת ההצעה בכל התנאים המפורטים להלן:
- 10.1.1. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל כדין, או עוסק מורשה כדין בישראל, שאינו תאגיד רשום.
- 10.1.2. המציע הינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 10.1.3. המציע ביצע בשלוש השנים האחרונות לפחות עבודה אחת הכוללת איטום מעברי אש, התקנת דלתות חסינות אש והתקנת מחיצות גבס בהיקף של לפחות 250,000 מ"ר (לא כולל מע"מ) או שלוש עבודות הכוללת איטום מעברי אש, התקנת דלתות חסינות אש והתקנת מחיצות גבס בהיקף של 125,000 מ"ר (לא כולל מע"מ), לכל עבודה.
- 10.1.4. נציג מטעם המציע השתתף במפגש המציעים.

11. מסמכים שיש לצרף להצעה

- 11.1. על המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז על נספחיהם, לרבות הזמנה זו על נספחיה ומסמכיה, לרבות ההסכם, על נספחיו, כשהם מלאים וחתומים, ובכלל אלו:

- 11.1.1. אם המציע הוא תאגיד : העתק תעודת ההתאגדות של התאגיד, ותעודת/ות שינוי שם, אם קיימת/ות, ותדפיס מלא ועדכני מהרשם הרלוונטי.
- 11.1.2. אם המציע הוא עוסק מורשה, צילום תעודת עוסק מורשה.
- 11.1.3. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 11.1.4. אישור תקף על ניכוי מס במקור.
- 11.1.5. התחייבויות המציע בקשר להגשת הצעה למכרז, בנוסח המצורף **כטופס מס' 1** לנספח א' למסמכי המכרז.
- 11.1.6. תצהיר בהתאם לסעיפים 22 ו-21 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצורף **כטופס מס' 2** לנספח א' למסמכי המכרז.
- 11.1.7. הצהרה בדבר פרטי ההצעה הסודיים וכתב ויתור בנוסח המצורף **כטופס מס' 3** לנספח א' למסמכי המכרז.
- 11.1.8. לשם הוכחת עמידתו בסעיף 10.1.3 לעיל, יפרט המציע את ניסיונו **בטופס מס' 4** לנספח א' למסמכי המכרז.
- 11.1.9. כל מסמך הבהרה ו/או תוספת ו/או עדכון לגבי המכרז שיוצא בכתב על-ידי החברה, ויפורסם באתר החברה.
- 11.1.10. חוברת מסמכי המכרז ונספחיה כשהם חתומים על-ידי המציע בתחתית כל עמוד. בנוסף, המציע יחתום בעצמו על טיוטת ההסכם (**נספח ג'** למסמכי המכרז) בראשי תיבות בתחתית כל עמוד (לרבות הנספחים), ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך בעמוד האחרון של ההסכם.
- 11.2. אם עסקו של המציע הוא בשליטת אישה, כמשמעות הדבר בסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 (להלן: "**חוק חובת המכרזים**"), רשאי המציע לצרף להצעתו אישור רו"ח ותצהיר עו"ד כנדרש בחוק זה, ובהתאם לתנאים המפורטים שם. מודגש בזאת, כי בהתאם להוראות החוק האמור, יש לצרף את האישור והתצהיר כאמור, **בעת הגשת ההצעה למכרז**, כתנאי לקבלת היתרון המוענק בחוק זה לעסק בשליטת אישה.
12. החברה רשאית לפסול הצעה שלא צורף אליה איזה מן המסמכים ו/או הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז. בלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהיה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מהמציע השלמה ו/או הבהרה של איזה מהמסמכים ו/או הפרטים האמורים, לרבות מסמכים ו/או פרטים הנוגעים לעמידת המציע באיזה מתנאי הסף למכרז ו/או מסמכים ו/או פרטים שלא נדרשו מראש.
13. **בחירת ההצעה הזוכה**
- 13.1. החברה תבחן את עמידת ההצעות בתנאי הסף להשתתפות במכרז, ותפסול הצעות שלא יעמדו בתנאי המכרז.
- 13.2. ההצעות שעמדו בתנאי הסף תדורגנה בהתאם למחיר המוצע בהן (100% מחיר).
- 13.3. ההצעה הזולה ביותר העומדת בתנאי הסף תזכה במכרז, אלא אם נתקיימו נסיבות

מיוחדות שלא לבחור בה.

- 13.4. על אף האמור לעיל, החברה רשאית שלא לבחור באף אחת מן ההצעות, לרבות ההצעה הזולה ביותר, לרבות (אך לא רק), בשל כך שלחברה יש חשש ממשי כי המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לחברה ו/או כי ההצעה גורמת הפסד כספי למציע ו/או כאשר בקבלת ההצעה הזוכה תיתכן חריגה מהסכום המאושר בתקציב החברה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.
- 13.5. בנוסף, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעה שתוגש על-ידי מציע, אשר עבד בעבר עם החברה, ואשר לא עמד בסטנדרטים של העבודות כנדרש בתנאי המכרז, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית על טיב עבודתו. במקרה כזה, תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול שתמומש בכתב או בעל פה, וזאת בכפוף לשיקול דעת ועדת המכרזים.
- 13.6. הצעות זהות - בכפוף להוראות סעיף 2. לחוק חובת המכרזים, בדבר מתן עדיפות לעסק בשליטת אישה, כהגדרתו בחוק האמור, אם תהיינה מספר הצעות בעלות מחיר זהה, שהינו הזול ביותר, תבחר החברה את ההצעה הזוכה לפי הגרלה.

14. הצעת המחיר

- 14.1. המציע ינקוב בטבלה בטופס הצעת המחיר, **נספח ב'** למסמכי המכרז, בכתב יד קריא וברור, את המחיר הכולל המוצע על-ידי עובר **כל אחד** מהסעיפים המפורטים בטבלה.
- 14.2. את המחיר יש לנקוב בשקלים חדשים, ללא מס ערך מוסף, שיחול כשיעורו ביום התשלום.
- 14.3. לשם חישוב ההצעה הזוכה תכפיל החברה את המחיר המוצע ליחידה בכמות המפורטות בטבלה (להלן: "**המכפלות**") ותסכום את המכפלות. יובהר כי אין בכמויות המפורטות בטבלה משום התחייבות מצד החברה, והיא תהא רשאית להקטין או להגדיל את הכמויות בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי. המחיר המוצע יחול על כל כמות שתידרש.
- 14.4. מציע שלא יציע מחיר עבור כל הסעיפים המפורטים בטבלה – יפסל על הסף ללא הודעה נוספת.
- 14.5. יודגש, כי המחיר שאותו נדרש המציע להציע, כולל את עלות העבודות שיידרשו מבעל ההצעה הזוכה בהתאם למכרז זה ולהסכם הנספח לו, לרבות כל עלות או הוצאה הכרוכה בהם, לרבות מס ישיר או עקיף, אך למעט מע"מ.
- 14.6. מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המחיר תהיה סופית וכי אי התקיימות של איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

- 15.1. את ההצעה, על כל חלקיה (לרבות הצעת המחיר) ובצירוף כל המסמכים והאישורים הדרושים הנלווים אליה, יש להגיש בעותק אחד, במעטפה סגורה, שלא תישא עליה סימני זיהוי כלשהם של המציע. על המעטפה יש לציין: "מכרז פומבי מס' 16/2020 לביצוע עבודות בינוי לצורך קבלת היתר כיבוי אש במתקן התפלת מי-ים אשדוד".
- 15.2. בנוסף, המציע יצרף למעטפה החסן נייד (דיסק און-קי), אשר יכיל את תכולת ההצעה המלאה סרוקה. יובהר כי נדרשת זהות בין תוכן ההצעה המודפסת ותוכן ההצעה על גבי המדיה הדיגיטלית. במקרה של סתירה, יגבר האמור בתוכן ההצעה המודפסת.
- 15.3. ההצעה תוגש לתיבת המכרזים במתקן ההתפלה, רחוב הנפט 2, אזור תעשייה צפוני אשדוד (בוויז: "מתקן התפלה אשדוד"), וזאת לא יאוחר מהמועד הקבוע בסעיף 7.1 לעיל. הצעות שלא תהיינה בתיבת המכרזים עד לתאריך ולשעה הנקובים לעיל, לא תובאנה לדיון בפני ועדת המכרזים ותיפסלנה על הסף. יובהר, כי הצעה שתתקבל לאחר המועד הנקוב לעיל תוחזר למגיש ההצעה, ותיפתח, במידת הצורך, רק לצורך זיהוי פרטי המציע הרלוונטי במטרה להחזירה.
- 15.4. בשום מקרה אין להגיש את ההצעה בדואר אלקטרוני או בפקס.
- 15.5. הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמתו לכל תנאי המכרז, וכי הייתה לו הזדמנות לקבל כל הבהרה או הסבר לצורך הגשת הצעתו וכי הגיש את הצעתו על בסיס זה ולא יהיו לו טענות בכל הנוגע לנוסח המכרז ותנאיו. מציע שהגיש הצעה במכרז יהיה מנוע מלטעון טענות כנגד תנאי המכרז, או כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז ו/או לתנאיו.
- 15.6. על המציע לבדוק בעצמו ובאופן עצמאי את מסמכי המכרז, את היקף ומאפייני השירות, וכן כל נתון ופרט משפטי, כלכלי, עסקי או אחר, הרלוונטי, לדעתו של המציע, להליך המכרז, למתן השירות ולכלל התחייבויותיו של המציע על-פי מסמכי המכרז.
- 15.7. כל טענה בדבר טעות, אי הבנת מסמכי המכרז ו/או אי ידיעת תנאי כלשהו הקשור בביצוע העבודות מושא המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה על-ידי המציע.
- 15.8. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות ו/או הנובעות מהכנת ההצעה והגשתה, תחולנה על המציעים בלבד. למניעת ספק, המציעים לא יהיו זכאים לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיהם כאמור.
- 15.9. אין להגיש הצעה משותפת למספר גופים. ההצעה תוגש על-ידי מציע אחד ובשמו בלבד, ללא כל הסכם, תיאום או קשר עם גופים אחרים או אנשים אחרים המגישים הצעות למכרז זה. גופים אשר יש להם קשר עסקי/משפטי (הגם שלכל אחד מהם מספר ח.פ. נפרד), היוצר ו/או עלול ליצור ניגוד עניינים ו/או לפגוע בתחרות בין שני הגופים, לרבות הסכם לגבי שיתוף פעולה או היעדר תחרות, לא יגישו שתי הצעות נפרדות למכרז זה. החברה תהא רשאית לפסול הצעות של מציעים אשר קיים ביניהם קשר של בעל עניין ו/או חברת בת ו/או חברה מסונפת ו/או חברה קשורה, כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

16. תוקף ההצעה

- 16.1. ההצעה תעמוד בתוקפה למשך 6 חודשים ממועד הגשת ההצעות למכרז, אף אם נבחר זוכה במכרז קודם למועד זה. זאת, בין היתר, למקרה שהזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו מתנאי המכרז, או הציג מצג מטעה, או יפר את ההסכם שיחתם עם החברה, או בכל מקרה אחר שזכיית הזוכה במכרז תבוטל. במקרה כאמור, או במקרה שבו לא תצא ההתקשרות עם הזוכה אל הפועל, מכל סיבה שהיא במסגרת תקופה זו כאמור, תהיה החברה רשאי, אך לא חייבת, ובלי לגרוע מכל זכות אחרת שקיימת לה לפי דין, להתקשר עם המציע שהצעתו דורגה במקום הבא.
- 16.2. החברה תהא רשאית לבקש מהמציעים, כולם או חלקם, להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר, ובסך הכל לא יותר מ-6 חודשים נוספים, והמציעים מתחייבים להאריכה בהתאם.

17. הצעה מסויגת או מותנית

- 17.1. מציע לא יסייג את הצעתו או יתנה אותה, באופן שאינו עולה בקנה אחד עם דרישות המכרז. החברה תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון במסמכי המכרז או בתנאיו, אם ייעשו, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז (להלן: "**הסתייגות**").
- 17.2. להסתייגות שתיעשה בהצעה לא יהיה כל תוקף כלפי החברה, והחברה תהא רשאית לקבל הצעה אשר כללה הסתייגות, תוך התעלמות ממנה, או לחילופין לפסול את ההצעה, לפי שיקול דעתו הבלעדי. בחרה החברה לקבל הצעה כאמור, תודיע על כך למציע בכתב.
- המציע יהיה מחויב לעמוד בהתחייבויותיו, תוך התעלמות מן ההסתייגות שכלל במסמכי המכרז או בהצעתו למכרז.
- 17.3. מציע הסבור, כי דרישות המכרז ראויות להתניה או להסתייגות, רשאי להעלות את השגותיו או הערותיו במסגרת הליך הבהרות, כמפורט בסעיף 8 לעיל.
- 17.4. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות לקיום ביטוחים על-ידי בעל ההצעה הזוכה במכרז, המפורטות בנספח הביטוח ובאישור עריכת הביטוח המצורפים להסכם זה ומסומנים כ"**נספח ד'**" ו-"**נספח ד'1**" - בהתאמה. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים. **כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת הליך הבהרות, כמפורט בסעיף 8 לעיל, ובתוך המועד שנקבע לכך.**

18. דרישה למידע נוסף או להבהרות

- 18.1. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע, בכל שלב של המכרז, הבהרות בכתב או בעל פה ביחס להצעה ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע שאליו תפנה כאמור לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי הוגן על פני מציעים אחרים. הבהרות יהיו חלק בלתי נפרד מההצעה.

- 18.2. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מכל מציע השלמת מידע חסר, המלצות או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות במכרז, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי המכרז, לרבות בתנאי הסף, וכן לבצע כל פעולה אחרת הדרושה לבחינת ההצעה.
- 18.3. ועדת המכרזים רשאית להורות על תיקון פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשיווין בין המציעים, או כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת החברה כעורך המכרז ואת תכליתו של מכרז זה.
- 18.4. המציע מתחייב להמציא לחברה, מיד עם דרישתה, כל מידע ו/או אישור ו/או הבהרה כאמור לעיל.
- 18.5. בלי לגרוע מכל האמור לעיל:
- 18.5.1. החברה תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו או של בעל עניין בו, שיטת התמחור/ניתוח המחירים אשר לפיהם תמחר את הצעתו, וכן כל מידע אחר שלדעת החברה יש עניין בגילויו. מציע אשר נמנע מלמסור את המידע הדרוש במועד שקבעה לכך החברה - רשאית החברה שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה.
- 18.5.2. נציגי החברה יהיו רשאים לבקר במשרדי המציע ו/או באתרי לקוחות שלהם ביצע המציע עבודות דומות לעבודות נושא המכרז, ו/או לפנות לממליצים או ללקוחות אחרים של המציע לשם קבלת חוות דעת, נתונים ופרטים אחרים אודות המציע מגורמים שלישיים, לפי שיקול דעתה של החברה, לרבות חוות דעת אודות מצבו הכלכלי של המציע.
- 18.5.3. בלי לגרוע מהתחייבויות המציע בהצעתו, מתחייב המציע לעדכן את החברה, ללא דיחוי, לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לחברה, בפרק הזמן אשר יחלוף ממועד הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר ההצעה הזוכה במכרז, ואם נקבע, כבעל ההצעה הזוכה – עד לחתימה על ההסכם עמו.

19. חתימה על הסכם התקשרות

- 19.1. בתוך 7 ימי עבודה ממועד ההודעה לזוכה על זכייתו בהליך, מתחייב הזוכה לחתום על הסכם ההתקשרות, וזאת כתנאי לחתימת ההסכם על-ידי החברה, ולהמציאו לחברה בצירוף כל המסמכים, ההתחייבויות והאישורים המפורטים בהסכם, לרבות ערבות ביצוע ואישור קיום הביטוחים (בנוסחים זהים לנוסחים אשר צורפו להסכם).
- 19.2. למען הסר ספק מובהר, כי עובר לחתימת ההסכם בפועל על-ידי החברה לא יהא קיים הסכם בר-תוקף בין הצדדים.
- 19.3. אי עמידה באמור בסעיף זה, תחשב כהפרה של תנאי המכרז. במקרה זה, תהא ועדת המכרזים רשאית להכריז על ביטול זכייתה של ההצעה הזוכה במכרז. כל זאת, בלי לגרוע מזכותה של החברה להיפרע מבעל ההצעה הזוכה בגין כל נזק נוסף שייגרם לו כתוצאה מההפרה.

20. עיון במסמכי המכרז ובהצעה הזוכה

- 20.1. עיון במסמכים יעשה בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים.
- 20.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן: "חלקים סודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יציין במפורש בהצעתו, על גבי **טופס מס' 3** לנספח א' למסמכי המכרז, מהם החלקים הסודיים, וכן, יצרף עותק נוסף של הצעתו, שבו החלקים הסודיים מושחרים.
- 20.3. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים, יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.
- 20.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 20.5. **יודגש: שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות כל דין ולאמות המידה המחייבות רשות מינהלית.**
- 20.6. בלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת, כי שמו וכתובתו של מציע, הסעיפים והנספחים הנוגעים לעמידה בתנאי הסף והמחיר שהוצע על-ידיו לא יהוו סוד מסחרי או עסקי.

21. קניין החברה במסמכים

מסמכי המכרז הם רכושה הבלעדי של החברה, ואין לעשות בהם שימוש אלא לצורך הגשת ההצעות.

22. הוראות כלליות

- 22.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד, אשר תהא בשם המציע בלבד וללא כל הסכם, קשר או תיאום עם גופים אחרים המגישים הצעות למכרז.
- 22.2. **היררכיה בין המכרז להסכם:** ההסכם המצורף למכרז זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמך אחד, שחלקיו משלימים זה את זה.
- בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם, יגבר הנוסח המטיב עם החברה. מובהר לעניין זה, כי חסר לא ייחשב כסתירה.
- 22.3. ביטויים המופיעים בלשון יחיד משמעם גם בלשון רבים ולהפך; ביטויים המופיעים בלשון זכר משמעם גם בלשון נקבה ולהפך.
- 22.4. כותרת הסעיפים במכרז ובנספחיו נועדו למטרות נוחות בלבד, והן לא ישמשו לצרכי פרשנות.
- 22.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על ההסכם מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז או לא לחתום על ההסכם, לא תהיה

למשתתפים במכרז כל תביעה או דרישה או טענה מכל סוג שהוא, בקשר לכך, והם לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי או דמי נזק בגין הביטול כאמור, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

22.6. ניגוד עניינים: בעל ההצעה הזוכה יתחייב להימנע מכל פעולה בניגוד עניינים/ בחשש לניגוד עניינים/ מראית עין של חשש לניגוד עניינים. הוראות נוספות לעניין ניגוד עניינים מצויות בהסכם ההתקשרות.

22.7. סמכות שיפוט: סמכות השיפוט הבלעדית, המקומית והייחודית לדון בתובענה שעילתה מכרז זה, לרבות ההסכם המצורף לו, תהא נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז דרום.

נספח א' - חוברת ההצעה

את ההצעה יש להגיש על גבי טופס זה, על נספחיו, בצירוף כל הנספחים והתצהירים הנדרשים במסמכי המכרז

❖ יש למלא את הטופס באופן קריא, ולהתייחס לכל הסעיפים.

1. פרטי המציע

פרטים למילוי	נושא
	שם המציע
	מספר מזהה
כתובת: רחוב: _____ מספר: _____ ישוב: _____ מיקוד: _____	
	מספר טלפון
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל

2. פרטי איש הקשר מטעם המציע

פרטים למילוי	נושא
	שם איש הקשר
	תפקיד
	מספר טלפון
	מספר טלפון נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל

טופס מס' 1 - התחייבות המציע בדבר הבנת תנאי המכרז

אני, הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כחוק, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, נותן/ת הצהרתי זאת כדלקמן:

1. הנני מכהן/ת בתפקיד _____ ב _____ (להלן: "המציע").
2. הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע.
3. העובדות המפורטות בתצהיר זה ידועות לי מתוקף תפקידי האמור, ממסמכים שבהם עיינתי ומחקירה ודרישה שביצעתי.
4. הנני מאשר כי קראתי בעיון רב את כלל מסמכי המכרז, על נספחיו, ואני מצהיר שהבנתי את דרישות המכרז ותנאיו, וכי אני מסכים/ה לדרישות המכרז ללא סייג.
5. כל הנתונים שפורטו בהצעת המציע (להלן: "ההצעה") נבדקו על-ידי, ואני מאשר/ת את היותם נכונים ומדויקים.
6. הוראות המכרז וההסכם המצורף למכרז, על נספחיהם, ידועות למציע ומקובלות עליו, והוא יקיים ללא סייג את התחייבויותיו על-פי המכרז, ההסכם על נספחיו, הצעת המציע ועל-פי דין.
7. אי תיאום הצעות במכרז:

- 7.1 המציע לא תיאם מחירים עם מציע אחר במכרז או עם גורם אחר כלשהו
 - 7.2 ההצעה, כולל הצעת המחיר, מוגשת על-ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היו בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז הסכם, הבנות, התייעצות, קשר או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
 - 7.3 ההצעה, כולל הצעת המחיר, גובשה על-ידי המציע בתום לב, ולא נעשתה בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם משתתף או משתתף פוטנציאלי אחר במכרז.
 - 7.4 המחיר המופיע בהצעה לא הוצג בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע או אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז, או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
 - 7.5 המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות למכרז.
 - 7.6 המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע.
 - 7.7 המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
 - 7.8 המציע מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.
8. הגשת ההצעה החתומה על גבי טופס ההצעה, וכן הגשת הצעת המחיר החתומה, מהוות ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל האמור במסמכי המכרז ובהסכם המצורף לו, על נספחיהם, את המענה/ים לשאלות הבהרה והודעות על עדכונים - אם היו כאלה, הבין את האמור בהם, ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.

9. המציע הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, הרישיונות והאמצעים, לרבות כוח האדם והציוד, הדרושים לביצוע העבודות הנדרשים על-פי ההסכם המצורף למכרז, ונכון למועד הגשת ההצעה, לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי למנוע מהמציע לקיים איזו מהתחייבויותיו על-פי המכרז, ההסכם, הצעת המציע או על-פי דין.
10. המציע רשום בכל מרשם שהוא מחויב ברישום בו על-פי דין, ובידיו כל הרישיונות הנדרשים על-פי דין.
11. המציע מתחייב לעשות שימוש בתוכנות מחשב מורשות ומקוריות בלבד, במסגרת ביצוע העבודות מושא המכרז, אם הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.
12. המציע פועל ומקיים חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה – ובכלל זה צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים - החלים על המציע כמעסיק, לרבות בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשמ"א-1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות, כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.
13. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____ תאריך: _____ שם המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזה, כי ביום _____ התייצב/ה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה לפי ת.ז. מס' _____, ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל, וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

טופס מס' 2 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "החוק")

אני, הח"מ _____ נושא/ת ת.ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי כחוק, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, נותן/ת הצהרתי זאת להוכחת עמידת _____ (להלן: "המציע") בתנאי המפורט בסעיף 10.1.2 למכרז, כדלקמן:

1. הנני מכהן/ת בתפקיד _____ במציע.
2. הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע.
3. העובדות המפורטות בתצהיר זה ידועות לי מתוקף תפקידי האמור, ממסמכים שבהם עיינתי ומחקירה ודרישה שביצעתי.

הצהרה קיום דיני עבודה - הצהרה סעיף 2ב לחוק

4. עד למועד האחרון להגשת הצעות, לא הורשע המציע ובעל הזיקה למציע, ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות כאמור - עד למועד האחרון להגשת הצעות, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה בעבירה.
5. המונחים "אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" משמעים: כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.
6. לענין תצהיר זה, "בעל זיקה", "הורשע" ו"עבירה" - כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – הצהרה סעיף 1ב2 לחוק

7. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע, או שהן חלות עליו והוא מקיים אותן.
8. אם המציע יזכה במכרז שבכותרת והוא מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
9. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____ תאריך: _____ שם המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזה, כי ביום _____ התייצב/ה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה לפי ת.ז. מס' _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל, וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

טופס מס' 3 - הצהרה בדבר פרטי ההצעה הסודיים וכתב ויתור

אני הח"מ, באמצעות מורשי החתימה, _____, מס' רישום: _____
(להלן: "המציע") מצהיר בזאת, כדלקמן:

נא לסמן X במקום המתאים (החלופה הרלוונטית מבין האפשרויות הבאות):

- ההצעה שהוגשה מטעמי במסגרת מכרז פומבי מס' 16/2020 לביצוע עבודות בינוי לצורך קבלת היתר כיבוי אש במתקן התפלת מי-ים אשדוד אינה כוללת פרטים סודיים.
- הפרטים בהצעתי המהווים סודות מסחריים ו/או מקצועיים הינם כדלקמן [במקרה של מילוי חלק זה, יש לצרף עותק נוסף של ההצעה, שבו החלקים הסודיים מושחרים]:

וזאת מהנימוקים המפורטים להלן:

1. ידוע לי כי ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז, המבקש לעיין במסמכים שונים, עיון במסמכים, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.
2. אני נותן בזאת הסכמתי למסירת כל חלק ו/או פרט בהצעתי שלא פורט לעיל לעיון מציעים אחרים, אם אבחר כזוכה במכרז, ומוותר בזאת על כל טענה ו/או זכות ו/או תביעה בקשר לכך.
3. ציון חלקים ו/או פרטים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, והנני מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
4. ברור לי כי אין בהצהרה זו כדי לחייב את ועדת המכרזים, וכי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות כל דין ולאמות המידה המחייבות רשות מינהלית.

חתימה + חותמת (אם נדרש)

תאריך

טופס מס' 4 - תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף

אני, הח"מ _____ נושא/ת ת.ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי כחוק, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, נותן/ת הצהרתי זאת להוכחת עמידת _____ (להלן: "המציע") בתנאי המפורט בסעיף 10.1.3 למכרז. הנני מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. הנני מכהן/ת בתפקיד _____ במציע.
2. הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת, תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע.
3. המציע ביצע בשלוש השנים האחרונות לפחות עבודה אחת הכוללת איטום מעברי אש, התקנת דלתות חסינות אש והתקנת מחיצות גבס בהיקף של לפחות 250,000 ₪ (לא כולל מע"מ) או שלוש עבודות הכוללת איטום מעברי אש, התקנת דלתות חסינות אש והתקנת מחיצות גבס בהיקף של 125,000 ₪ (לא כולל מע"מ), לכל עבודה. כמפורט להלן:

עבודה 1

	שם הלקוח
	תיאור העבודה
<input type="checkbox"/> איטום מעברי אש ; <input type="checkbox"/> התקנת דלתות חסינות אש ; <input type="checkbox"/> התקנת מחיצות גבס.	העבודה כללה [יש לסמן את העבודות שבוצעו]
תחילת ביצוע העבודות: יום _____ חודש _____ שנה _____ סיום ביצוע העבודות: יום _____ חודש _____ שנה _____	מועד ביצוע העבודה
	היקף העבודה
שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון במשרד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____	פרטי איש קשר

עבודה 2

	שם הלקוח
	תיאור העבודה
<input type="checkbox"/> איטום מעברי אש ; <input type="checkbox"/> התקנת דלתות חסינות אש ; <input type="checkbox"/> התקנת מחיצות גבס.	העבודה כללה [יש לסמן את העבודות שבוצעו]
תחילת ביצוע העבודות: יום _____ חודש _____ שנה _____ סיום ביצוע העבודות: יום _____ חודש _____ שנה _____	מועד ביצוע העבודה
	היקף העבודה
שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון במשרד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____	פרטי איש קשר

עבודה 3

	שם הלקוח
	תיאור העבודה
<input type="checkbox"/> איטום מעברי אש ; <input type="checkbox"/> התקנת דלתות חסינות אש ; <input type="checkbox"/> התקנת מחיצות גבס.	העבודה כללה [יש לסמן את העבודות שבוצעו]
תחילת ביצוע העבודות: יום _____ חודש _____ שנה _____ סיום ביצוע העבודות: יום _____ חודש _____ שנה _____	מועד ביצוע העבודה
	היקף העבודה
שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון במשרד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____	פרטי איש קשר

4. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____ תאריך: _____ שם המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזה, כי ביום _____
התייצב/ה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה לפי ת.ז. מס' _____,
ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה
צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל,
וחתם/ה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת

_____ תאריך

נספח ב' - טופס הצעת המחיר

אני הח"מ, _____, מס' רישום _____ (להלן: "המציע"),
לאחר שעיינתי היטב בכל מסמכי המכרז ונספחיו, מגיש בזה הצעת מחיר למכרז, כדלקמן:

מס'	מיקום	העבודה	תכולת עבודה	יח' מידה	כמות	מחיר ליח'	סה"כ מחיר ליח' כמות*
1	חוות שנאים, תחמ"ש	לבצע גדר רשת חדשה. הגדר תבודד ברז ראשי למערכת ספרינקלרים ותאפשר גישה נפרדת ללא צורך בכניסה לחוות שנאים.	פירוק ופינוי של גדר קיימת והניצבים	קומפ'	1.0		
			התקנת גדר בתוואי החדש, קומפלט, לרבות ניצבים, הארקה וחיבור לגדר קיימת. מידת הפסיעה בין הניצבים כדוגמת הקיים. הגדר החדשה תהיה כדוגמת הגדר הקיימת ובגובה ובצורה זהים לקיים. העבודה קיימת ביצוע יסודות, לרבות חפירת בורות בגודל 60/60/60 לפחות, ויציקת בטון ב-30 לפחות, ועיגון הקונסטרוקציה ביסודות. כל רכיבי הפלדה והרשת יהיו מגולוונים בחום, עובי גיליון 80 מיקרון.	מ"א	8.0		
			התקנת שער חד כנפי להולכי רגל "פישפש" במפתח 1.20 מ' ובגובה 2.00 מ', מורכב קומפלט, לרבות קונסטרוקציה, יסודות, מסגרת, בריח, צירים, מנעול.	יח'	1.0		
2	חדר חשמל 1	להשלים מחזירי שמן בדלתות אש במרתף כבלים. להוסיף מאחז יד בחדר מדרגות.	התקנת מחזירים הידראוליים בדלתות אש במרתף כבלים. המחזיר יהיה מתכוונן תוצרת "YALE" או ש"ע מאושר.	יח'	5.0		
			מאחז יד מצינור פלדה מגולוון וצבוע בקוטר 50 מ"מ ובעובי 3 מ"מ, לרבות עיגון לקיר כל 1.5 מ' ע"י עוגני חץ M8 באורך 10 ס"מ לפחות, ורוזטות.	מ"א	10.0		

מס'	מיקום	העבודה	תכולת עבודה	יח' מיידה	כמות	מחיר ליח'	סה"כ מחיר ליח' כמות*
			אספקה והתקנת מדבקות "קיר אש" - נא לא לחדור", בגודל אות 15 ס"מ ובעובי אות 1.5 ס"מ. כיתוב לבן ע"ג רקע אדום	יח'	15.0		
			איטום מעבר אש למשך שעתיים בפתח ברצפת בטון בתחום של הפיר (בין קומת מרתף כבלים לקומת קרקע). האיטום ייעשה ע"י לוחות KBS מאושרים בעובי המתאים לעמידות של לשעתיים (לפחות 2") + מסטיק איטום אש ייעודי בהיקף הפתח. הביצוע כולל את כל עבודות פירוק והתקנה הנדרשות, וכן עיבוד סביב הכבלים והסולמות עם מסטיק איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם.	קומפ'	1.0		
			התקנת דלת חסינת אש ל-120 דקות לפי תקן 1212 חד-כנפית בקיר הפרדת אש, לרבות קונסטרוקציית פרופילי פלדה מגולוונים, עיגון הקונסטרוקציה בבטון, משקוף, ידיות ומנעול, הארקות, והתקנה קומפלט. המחיר כולל תקוני טיח/צבע, והלבשות. כל קונסטרוקציית הפלדה תהיה מגולוונת בעובי 80 מיקרון. המשקוף והדלת יהיו מגולוונים כנ"ל וצבועים בגוון RAL לפי בחירת המזמין בעובי 100 מיקרון.	קומפ'	1.0		
			הריסה ופינוי מהאתר של מחיצות קלות קיימות, לרבות הקונסטרוקציה	קומפ'	1.0		

בניית קיר הפרדת אש עמיד באש 120 דקות. קיר עם שיפוע בצורת "ר". ביצוע הפרדת אש בין קומת מרתף לקומת קרקע.

חדר חשמל 1 מתח גבוה

3

מס'	מיקום	העבודה	תכולת עבודה	יח' מידה	כמות	מחיר ליח'	סה"כ מחיר ליח' כמות*
			הנושאת, הבידוד, והמשקוף הקיים.				
			התקנת מחיצות גבס חסין אש כפול דו-צדדי (4 שכבות) או פיירבורד תוצרת אורבונד בעובי 25 מ"מ לפחות, בעל סיווג אש מרבי, המספק אטימות למעבר אש למשך 120 דק'. פסיעה בין הניצבים 40 ס"מ. בצורת "ר" ליצירת פיר מהרצפה עד התקרה בקומת קרקע. המחיר יכלול עיגון מסילות לרצפה ותקרה, ניצבים, חגורות, אטימות תפר בין הקיר לרצפה ובין הקיר לתקרה עם מסטיק איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם.	קומפ'	1.0		
			צביעת מחיצות גבס מצד אחד בצבע "סופרקריל" ב-2 שכבות, לרבות סתימת חורים וליטוש הקיר.	מ"ר	60.0		
			אספקה והדבקת שיפולי P.V.C בעובי 2 מ"מ, בגובה 7 ס"מ בגוון שידרש ע"ג מחיצות.	מ"א	10.0		
			ציפוי כבלי חשמל לאורך 50 ס"מ בהתזה או במריחה של מסטיק אלסטומרי חסין אש ייעודי, מעל ארונות חשמל או לפני ואחרי מעבר תקרות או קירות אש. המדידה לפי השטח המטופל.	מ"ר	30.0		

מס' מיקום	העבודה	תכולת עבודה	יח' מידה	כמות	מחיר ליח' *	סה"כ מחיר ליח' כמות
		התקנת סבכה מגולוונת ע"ג קונסטרוקציית פלדה מפרופילי פלדה מגולוונים בעובי 80 מיקרון מסוג LNP100/6 מעוגנים לרצפה וואו לקירות בטון. הסבכה תהיה מגולוונת בעובי 80 מיקרון, בגובה 40 מ"מ. בורגי עיגון יהיו בורגי חץ M12 באורך 15 ס"מ לפחות. המחיר כולל ייצור והתקנה קומפלט. הסבכה תותקן מעל איטום הפרדת אש KBS ברצפת קומת קרקע בפיר (ללא פגיעה ב-KBS), ותאפשר גישה לכבלים.	קומפ'	1.0		
4	הוספת מחזירי שמן לדלתות	התקנת מחזירים הידראוליים בדלתות אש במרתף כבלים. המחזיר יהיה מתכוונן תוצרת "YALE" או ש"ע מאושר.	יח'	3.0		
		אספקה והתקנת מדבקות "קיר אש" - נא לא לחדור", בגודל אות 15 ס"מ ובעובי אות 1.5 ס"מ. כיתוב לבן ע"ג רקע אדום	יח'	3.0		
5	חדר חשמל בניין הנהלה	בתקרה חסינת אש ולהוריד קופסת חיבור חשמל למטה כדי שתהיה גישה.	יח'	8.0		
		איטום אש במעבר שרוול בקיר או ברצפת אש למשך שעתיים של צינור מחומר פלסטי מתכלה, כגון P.V.C או HDPE בכל קוטר. האיטום ייעשה ע"י השמת קולר תופח ייעודי.				

מס'	מיקום	העבודה	תכולת עבודה	יח' מידה	כמות	מחיר ליח'	סה"כ מחיר ליח' כמות*
			איטום מעבר אש למשך שעתיים בפתחים קיימים (פתח גדול ופתחים קטנים) בתקרה. האיטום ייעשה ע"י לוחות KBS מאושרים בעובי המתאים לעמידות של לשעתיים (לפחות 2") + מסטיק איטום אש ייעודי בהיקף הפתח. הביצוע כולל את כל עבודות פירוק והתקנה הנדרשות, וכן עיבוד סביב הכבלים והסולמות עם מסטיק איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם.	קומפ'	1.0		
			הריסה ופינוי מהאתר של מחיצות קלות קיימות, לרבות הקונסטרוקציה הנושאת, הבידוד, והמשקוף, הדלת, הבידוד הקיימים.	קומפ'	1.0		
			פרוק זהיר זמני של תריסי רפפה קיימים והחזרתם בתום העבודות.	יח'	10.0		
			בניית קירות מפנל מבודד (מגולוון וצבוע) עם בידוד צמר סלעים, בעובי המתאים לעמידות באש 120 דקות, לרבות קונסטרוקציה, עיגון, עיבוד צורה, פלאשונגים בכל ההתחברויות לבטון, וכל הנדרש להתקנה מושלמת. המחיר כולל אטימות תפרים בין הקיר לרצפה, לתקרה ולקירות בטון, עם מסטיק איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם.	קומפ'	1.0		
			אספקה והתקנת מדבקות "קיר אש" - נא לא לחדור", בגודל אות 15 ס"מ ובעובי	יח'	2.0		

חדר מצברים מתחת למדרגות בבניין הנהלה

לבנות קיר חסין אש בחדר מצברים.

6

מס'	מיקום	העבודה	תכולת עבודה	יח' מידה	כמות	מחיר ליח'	סה"כ מחיר ליח' כמות*
			אות 1.5 ס"מ. כיתוב לבן ע"ג רקע אדום				
			התקנת דלת חסינת אש ל-120 דקות לפי תקן 1212 חד-כנפית בקיר הפרדת אש, לרבות קונסטרוקציית פרופילי פלדה מגולוונים, עיגון הקונסטרוקציה בבטון, משקוף, ידיות ומנעול, הארקות, והתקנה קומפלט. המחיר כולל תקוני טיח/צבע, והלבשות. כל קונסטרוקציית הפלדה תהיה מגולוונת בעובי 80 מיקרון. המשקוף והדלת יהיו מגולוונים כנ"ל וצבועים בגוון RAL לפי בחירת המזמין בעובי 100 מיקרון. בתחתית הדלת יותקן אטם EPDM למניעת כניסת מים לתוך החדר.	קומפ'	1.0		
			ביצוע שרוול להתקנת מפוח בקיר מפנל מבודד (עיבוד פתח, כולל גליפים ופלוונג היקפי. קוטר פתח נקי 210 מ"מ.	קומפ'	1.0		
			אספקה והתקנת מדבקות "קיר אש" - נא לא לחדור", בגודל אות 15 ס"מ ובעובי אות 1.5 ס"מ. כיתוב לבן ע"ג רקע אדום	יח'	50.0		
7	מבנה סדנאות, מחסן טכני גדול	סגירת פתחים בין קירות לגג - סה"כ 4 קירות. סגירת פתחים בקירות	איטום מרווח בין קירות לגג ע"י לוחות KBS מאושרים בעובי המתאים לעמידות של לשעתיים (לפחות 2") + מסטיק איטום אש ייעודי בהיקף הפתח. הביצוע כולל עיבוד סביב הפרופילים והצינורות עם מסטיק	יח'	3.0		

מס'	מיקום	העבודה	תכולת עבודה	יח' מידה	כמות	מחיר ליח'	סה"כ מחיר ליח' כמות*
			איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם. ביצוע ב-3 קירות לכל אורך הקירות בשני צידי הקיר.				
			סגירת פתחים בקירות ע"י לוחות גבס חסין אש כפול דו-צדדי (4 שכבות) או פיירבורד תוצרת אורבונד בעובי 25 מ"מ לפחות, בעל סיווג אש מרבי, המספק אטימות למעבר אש למשך 120 דק'. המחיצות יותקנו באופן שיצור מישור אחיד עם הקירות הקיימים. הפתחים ייאטמו בצורה הזאת משני צידי הקיר. המחיר יכלול עיגון, מסילות, ניצבים, אטימות תפרים עם מסטיק איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם.	יח'	5.0		
8	חדר חשמל - 5 אינטייק	התקנת דלת חסינת אש	אספקה והתקנת דלת חד כנפית חסינת אש ל-120 דקות לפי תקן 1212, במידות עד 120/213 ס"מ, בציפוי PVC או צביעה בתנור. לרבות משקוף מפח מגולוון מכופף בעובי 2 מ"מ, ידית, מנעול, עיגון, וכל הנדרש להתקנה מושלמת.	יח'	1.0		
9	בניין הנהלה, מעבדה, משרדים קומה 2, חדר שירות	פתיחת חלונות	אספקה והתקנת חלונות עם מנגנון פתיחה/סגירה. פירוק חלון קיים, התקנת חלון חדש עם אותם מידות : רוחב 101 ס"מ (כולל שקו), גובה 103 ס"מ (כולל משקוף).	יח'	11.0		

סה"כ מחיר ליח' כמות*	מחיר ליח'	כמות	יח' מידה	תכולת עבודה	העבודה	מיקום	מס'
		3.0	יח	התקנת קונסטרוקציה מפח מגולוון סביב פתח התעלה לפי מידות בשטח. איטום תפרים על ידי סיקה- פלקס.	איטום נגד מי גשם	חדר חשמל + 4 ו 1 כניסה ל .UF תעלות קבלים תת קרקעיות	10
סה"כ							

שם המציע + חתימה

תאריך

אישור

הנני לאשר כי המסמך דלעיל וכל מסמכי ההצעה נחתמו על-ידי הגורמים המוסמכים לחייב את המציע בחתימתם לצורך התחייבויותיו, הצהרותיו ומצגיו של המציע במסמכי המכרז ובהסכם הכלול בהם.

במקרה של מציע שהינו יחיד : החתימה על גבי הצעת המציע למכרז הינה חתימתו של המציע.

עו"ד , _____

נספח ג' – הסכם לביצוע עבודות בינוי בכיבוי אש במתקן התפלת מי-ים אשדוד

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

בין אשדוד התפלה תפעול בע"מ ח.פ. 514628213

מרחוב הנפט 2, אשדוד

(להלן: "החברה")

מצד אחד;

לבין

_____ מספר רישום _____

_____ מרחוב _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 16/2020 לביצוע עבודות בינוי לצורך קבלת היתר
כיבוי אש במתקן התפלת מי-ים אשדוד (להלן בהתאמה: "העבודות" ו-"המכרז");
והקבלן אשר הגיש לחברה הצעה במכרז, נבחר על-ידיה לבצע את העבודות,
והכל לתקופה, בתמורה ובהתאם ובכפיפות לתנאי והוראות מסמכי המכרז,
לרבות תנאי והוראות הסכם זה להלן;
והקבלן הצהיר והתחייב בפני החברה כי יש לו את הידע, המומחיות, האמצעים וכוח
האדם הדרושים לביצוע העבודות נושא הסכם זה;
והצדדים מבקשים לקבוע את תנאי ההתקשרות ביניהם על-פי הוראות הסכם זה
להלן ובכפוף להן.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא, כותרות הסעיפים ונספחי הסכם

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק אחד ובלתי נפרד הימנו ובסיס להתקשרות הצדדים לפיו. כותרות הסעיפים לא תשמשנה לפרשנות ההסכם אלא לנוחיות הקריאה בלבד. למונחים הנזכרים בהסכם זה תהא אותה משמעות שהוקנתה להם במסמכי המכרז, אלא אם כן משתמעת להם מהדברים ו/או מהקשרם משמעות אחרת.
- 1.2 במקרה של סתירה ו/או אי בהירות בין הוראות המכרז לבין הוראות הסכם זה ייעשה מאמץ לפרש את המסמכים כמכלול, ובכל מקרה יחולו ההוראות המיטיבות עם החברה, אלא אם נאמר במפורש אחרת. למען הסר ספק, מובהר כי חוסר לא ייחשב כסתירה.

- 1.3 הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מן ההסכם :
- | | |
|----------------|--|
| נספח א | מפרט לביצוע העבודות ; |
| נספח ב | נספח בטיחות ; |
| נספח ג | הצעת המחיר של הקבלן ; |
| נספח ד | ביטוח ; |
| נספח 1ד | אישור קיום ביטוחי הקבלן ; |
| נספח ה | ערבות ביצוע ; |
| נספח ו | מסמכי המכרז על כל נספחיו, לרבות המענה לשאלות הבהרה ו/או כל מסמך אחר ו/או שינוי ו/או עדכון שפורסם ו/או יפורסם על-ידי החברה. |

2. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- הקבלן מתחייב ומצהיר כדלקמן :
- 2.1 לבצע את העבודות בהתאם למפרט לביצוע העבודות (**נספח א**), ולנספח הבטיחות (**נספח ב**).
- 2.2 לשתף פעולה עם החברה בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על-פי הוראות המכרז והסכם זה ויעמוד לרשות החברה באופן שוטף וברמת זמינות גבוהה, וזאת בהתאם לצרכיה, ככל שיידרש. וכן, לשתף פעולה עם קבלנים נוספים הקשורים בביצוע העבודות במתקן החברה.
- 2.3 יש לו את היכולת וכלל האמצעים והמשאבים הדרושים, לרבות האמצעים הפיזיים, הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו וכן את הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.
- 2.4 לבצע את העבודות במקצועיות מיטבית, ברמה מעולה, ולהשתמש במיטב כישוריו, ניסיונו, ידיעותיו ואמצעיו, ולפעול במיומנות, בשקידה, במסירות ובנאמנות לביצוע כל יתר התחייבויותיו על-פי מסמכי המכרז כאמור.
- 2.5 כי הוא יהא אחראי לטיב העבודות, שבוצעו על ידיו.
- 2.6 בביצוע העבודות על-ידי עובד החברה בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.
- 2.7 הוא מחזיק בכלל המסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין, לרבות רישיונות, היתרים, תעודות, ביטוחים, הסמכות והכשרות הנדרשים לשם התאגדותו ו/או ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה. הקבלן מתחייב להחזיק מסמכים תקפים כאמור לעיל במהלך כל תקופת ההסכם ולהציג המסמכים לחברה בכל עת שיידרש.
- 2.8 מובהר כי נכוונתן של הצהרות הקבלן המפורטות במסגרת הסכם זה על כל חלקיו וכן בהצעתו למכרז, הינה תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכוונת הצהרות אלא, כולן או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין כל מועד אחר ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הקבלן, על כל המשתמע מכך.

- 2.9 כי כל פעולה שתבוצע על-ידי ו/או על-ידי עובדיו ו/או מועסקיו האחרים ו/או על-ידי מי מטעמו, בקשר לעבודות, תהא בהתאם ובכפיפות ותוך ציות לכל דרישות החוק, לרבות חוקי המדינה והתקנות שהותקנו על-פיהם, חוקי עזר עירוניים, תקנות בטיחות, תקנות עבודה ממלכתיות ומקומיות, צווים ודרישות שנקבעו על-ידי רשויות מוסמכות, הרלוונטיים בקשר עם העבודות.
- 2.10 לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל תקנות הבטיחות בעבודה, לשם כך מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים בקשר עם ביצוע העבודות, וכן להימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. הקבלן מתחייב ליתן הוראות מדויקות לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, בקשר עם ביצוע העבודות, תוך שמירה על תקנות הבטיחות בעבודה.
- 2.11 ידוע לקבלן כי ההסכם אינו הסכם לטובת צד ג'. מובהר, כי ההתקשרות עם הקבלן היא של החברה בלבד ואין בה או באמור בהסכם זה כדי ליצור כל קשר חוזי או התחייבות כלשהי בין הקבלן לבין כל גורם אחר.

3. תקופת ההתקשרות

- 3.1 ההתקשרות עם הקבלן תהיה ממועד חתימת ההסכם ועד לסיום ביצוע העבודות.
- 3.2 החברה תהיה רשאית בכל עת להביא את ההתקשרות לסיימה, תהא הסיבה לכך אשר תהא, וזאת בהודעה מוקדמת לקבלן בת 14 ימים שתועבר אליו מראש. יובהר, כי לקבלן לא תעמוד כל דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 3.3 בכל מקרה של ביטול ההסכם על-ידי החברה, לא תהיה על החברה חובה לפצות את הקבלן או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה המגיעה לו עד ביטול ההסכם.

4. אחריות טיב

- 4.1 הקבלן אחראי לטיב העבודה ולחומרים במשך 6 חודשים ממועד ההפעלה (להלן: "תקופת אחריות הטיב"). אם יתגלו במשך תקופת האחריות פגמים בצנרת או ליקויים, מגרעות או קלקולים בעבודה, כתוצאה מביצוע גרוע או מחומרים גרועים או נזק שנגרם כתוצאה מהעבודה – יהיה הקבלן חייב לתקן על חשבונו, לשביעות רצון החברה, את כל המגרעות או הקלקולים כאמור, בפרק הזמן שתיקבע החברה לביצוע התיקון. הקבלן יישא בכל הוצאות התיקון, לרבות חלקי חילוף, שעות עבודה וכל עלות נוספת.
- 4.2 אם הקבלן לא יתקן את התקלה במועד או לשביעות רצון החברה, תהיה החברה רשאית לתקן בעצמה או באמצעות גורם אחר, והקבלן יישא בעלויות התיקון ובכל הוצאה שתיגרם לחברה בשל כך. החברה תהיה רשאית לקזז את עלויות התיקון וההוצאות מהתמורה המגיעה לקבלן.
- 4.3 אין באמור לעיל לשחרר את הקבלן מאחריותו לטיב העבודה או לכל חלק ממנה.

4.4 בלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יהיה אחראי לטיב העבודות לתקופה של 5 שנים ממועד סיום העבודות.

5. פיקוח

5.1 החברה תהיה רשאית לפקח על העבודות בעצמה או באמצעות מפקח מטעמה, לרבות ביצוע צילומים ריתוכים. יובהר כי אין בפיקוח בכדי להטיל אחריות כלשהי על החברה.

6. עובדי הקבלן; מנהל עבודה מטעם הקבלן; העדר יחסי עבודה

6.1 הקבלן יעסיק לצורך ביצוע העבודות עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, מיומנים ובעלי הכישרים הדרושים לביצוע העבודות, ובעלי ניסיון ויכולת, שמספרם והמועדים ופרקי הזמן שבהם יועסקו על ידיו יאפשרו את ביצוע העבודות בהתאם להוראות מסמכי המכרז והחברה.

6.2 העבודות יבוצעו על-ידי עובדים קבועים, ככל שניתן, אשר יעברו בין היתר תדריך בטיחות טרם תחילת עבודתם במתקן. ובכל מקרה הקבלן לא יבצע את העבודות באמצעות עובדים שלא עברו תדריך בטיחות טרם תחילת ביצוע העבודות.

6.3 בנוסף הקבלן יעסיק מנהל עבודה שיאושר על-ידי החברה. מנהל העבודה יהיה נוכח בקביעות במקום ביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודות ובטיחות עובדי הקבלן, עובדי החברה ומבקרים במקום ביצוע העבודות. הקבלן לא יהא רשאי להחליף את מנהל העבודה, אלא לאחר קבלת אישור החברה לכך, מראש ובכתב.

6.4 הקבלן, לרבות מי משותפיו או מעובדיו, משמש כקבלן עצמאי בביצוע הסכם זה, ואין לראות כל זכות שניתנה לחברה על-פי הסכם זה לפקח, להדריך או לתת הוראות לקבלן, או לכל מי שמועסק על ידיו או מטעמו, אלא כאמצעי שנועד להבטיח את ביצוע הוראות הסכם זה במלואו. בין הקבלן ו/או כל עובד המועסק על ידיו ו/או כל מי שפועל מטעמו ובין החברה לא יתקיימו יחסי עובד-מעסיק.

6.5 מוסכם על הצדדים כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא כי למרות כוונת הצדדים המפורשת כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את הקבלן ו/או עובדיו כעובד החברה, הרי ששכרו של הקבלן ו/או עובדיו יחושב למפרע למשך כל תקופת הסכם זה על-פי השכר שהיה משולם לעובד החברה שמאפייני העסקתו הם הדומים ביותר לאלה של הקבלן, ועל הקבלן יהיה להשיב לחברה את ההפרש בין התמורה ששולמה לו לפי הסכם זה לבין השכר המגיע לו כעובד החברה ואת כל ההוצאות שיהיו לחברה בשל קביעה כאמור.

6.6 בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, אם החברה תחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, תהא רשאית החברה לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע לקבלן מהחברה.

6.7 הקבלן יהיה אחראי לקיום מלא ושלם של כל דיני העבודה החלים על העובדים, ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, וכן יהיה אחראי לקיום שלם ומלא

של צווי הרחבה והסכמים קיבוציים החלים על העובדים. מובהר כי הפרת הוראות חוקי העבודה כאמור תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.

6.8 החברה תהא רשאית לדרוש את הרחקתו של כל אדם הנמנה על עובדי הקבלן, והחלפתו באדם אחר, אשר יאושר מראש ובכתב על-ידי החברה, במקרה שישתבר, כי נתוניו וכישוריו של אותו אדם אינם תואמים את דרישות מסמכי המכרז והתחייבויות הקבלן ו/או כי אותו אדם איננו מבצע את עבודתו כראוי ו/או איננו ממלא אחר הנחיות והוראות המנהל ו/או מכל סיבה סבירה אחרת, והקבלן יהיה חייב למלא אחר דרישת החברה כאמור תוך 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד הדרישה, ובלי שיהא בהחלפה באמור כדי להשית על החברה, כל תשלום, אחריות, ו/או הוצאות בקשר לכך, מכל מין וסוג שהם.

7. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

7.1 הקבלן רשאי לבצע עבודות לאחרים זולת החברה, ובלבד שלא יהיה בכך משום ניגוד עניינים בין ביצוע העבודות לחברה לבין עיסוקיו האחרים או כל פגיעה בחובותיו לפי הסכם זה. ההחלטה האם ביצוע עבודות לאחר יוצרת או עלולה ליצור פגיעה בביצוע העבודות לחברה - נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

7.2 הקבלן מצהיר ומתחייב כי במועד חתימת ההסכם ובמהלך תקופת ההתקשרות עם החברה, לא יתקיים (ולא צפוי להתקיים) כל ניגוד עניינים לפי כל דין, לרבות ניגוד עניינים בין התחייבויותיו על-פי הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים (להלן: "**ניגוד עניינים**"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.

7.3 הקבלן מתחייב כי ככל שתיווצרנה נסיבות העלולות להעמידו או העשויות להעמיד מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים או במצב של חשש לניגוד עניינים או במראית עין של חשש כאמור עם התחייבויותיו לפי הסכם זה, יהיה עליו להודיע על באופן מיידי לנציג החברה ולפעול על-פי ההנחיות שיקבל.

8. התמורה

8.1 התמורה תשולם על-ידי מזמינת העבודה החברה או אשדוד התפלה בע"מ.

8.2 התמורה תשולם בגין ביצוע עבודות בפועל בהתאם להצעת המחיר של הקבלן, המצורפת **כנספח ד'** להסכם.

8.3 יובהר ויודגש, כי תנאי להגשת חשבון לתשלום הוא קבלת אישור החברה כי העבודות בוצעו לשביעות רצונה המלא.

8.4 התמורה תשולם בתוספת מע"מ כדין וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.

8.5 מובהר ומוסכם בזאת כי התמורה דלעיל היא התמורה היחידה שתשולם לקבלן עבור ביצוע העבודות כמפורט בהסכם, כאשר כל תשלום אחר ו/או נוסף פרט לתמורה זו לא ישולמו על-ידי החברה, לא במהלך תקופת ההתקשרות ולא אחריה, עבור ביצוע העבודות או בקשר ישיר או עקיף אליהן, לא לקבלן ולא לאדם אחר.

- 8.6 הקבלן מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת ביצוע העבודות לרבות תשלומים בגין העסקת כוח אדם, תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות.
- 8.7 עם סיום כל אחת מאבני הדרך, יגיש הקבלן לחברה חשבון בגין ביצוע העבודות. לאחר אישור דרישת התשלום על-ידי החברה כאמור בסעיף 8.9 להלן, יבוצע התשלום כנגד חשבון כאמור, בתנאי שוטף + 30 ימים מיום אישור החשבון על-ידי נציג החברה. אישור החשבונית על-ידי נציג החברה יעשה בתוך 14 ימים מיום הגשתה. מובהר, כי במניין ימים אלה לא יבואו בחשבון הימים בהם תדרוש החברה תיקון החשבונית כאמור לעיל.
- 8.8 **כל התעודות לרבות חשבונית, חשבון וכדומה יהיו על שם אשדוד התפלה בע"מ ח.פ. 514357060.**
- 8.9 החשבון והפירוט המצורף אליו, יועברו לבדיקת נציג החברה. פירעון התשלום יעשה לאחר ובכפוף לקבלת האישור כנדרש. מובהר כי נציג החברה יהיה רשאי לדרוש כל הבהרה לצורך מתן אישורו ויהיה מורשה לאשר את החשבון בחלקו, בשלמותו או לא לאשרו כלל, הכל לפי עמידת הקבלן בדרישות ההסכם על נספחיו.
- 8.10 לקבלן לא תהיינה כל דרישות וטענות כלפי החברה בגלל עיכובים בתשלום התמורה כולה או חלק הימנה, אשר נבעו מחוסר פרטים בדרישת התשלום.
- 8.11 הקבלן מתחייב להחזיר לחברה מיד כל סכום עודף שיקבל מהחברה.
- 8.12 תשלום התמורה מותנה בהצגת אישורים תקפים לפי תקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976, וכן כל אישור שיידרש על-פי כל דין ועל-פי נהלי החברה, כפי שיהיו מעת לעת.
- 8.13 למען הסר ספק, התמורה הנ"ל הינה סכום סופי, החברה תנכה במקור מכל תשלום לקבלן, כל מס, היטל או תשלום חובה אחר אשר יש לנכותו במקור על-פי כל דין, אלא אם ימציא הקבלן, זמן סביר לפני ביצוע התשלום, אישור תקף כי הוא פטור מניכוי מס או חייב בניכוי מס לפי שיעור אחר.
- 8.14 יובהר, כי התמורה תשולם לקבלן בכפוף לביצוע הזמנות על-ידי נציג החברה, ועל ידיו בלבד. הזמנות שיבוצעו שלא באמצעות ו/או באישור נציג חברה - לא תשולם התמורה בגינן.

9. קיצוץ

בלי לגרוע מזכות החברה לכל תרופה ו/או סעד על-פי כל דין, החברה תהא רשאית לקצוץ מהתמורה שעליה לשלם לקבלן על-פי הסכם זה על נספחיו – כל סכום המגיע לחברה מהקבלן על-פי הסכם זה.

10. אחריות הקבלן

10.1 הקבלן יישא באחריות מלאה בגין על פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שהוא חב בו לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או רכושו שלו או של מי

- מטעמו או לגוף או רכוש של עובדיו או של מי מטעמו, או לרכוש החברה או לגופו של כל אדם אחר כתוצאה מהפעלתו של הסכם זה.
- 10.2 מוסכם בין הצדדים כי החברה לא תישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של הקבלן או מי מטעמו או לגוף או רכוש של עובדיו או של מי מטעמו או לרכוש החברה או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה וכי אחריות זו תחול על הקבלן בלבד.
- 10.3 הקבלן מתחייב לשפות את החברה על כל נזק, תשלום או הוצאה מכל סוג, שייגרמו לו מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של הקבלן כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת החברה. במקרה של תביעה יחול האמור בסעיף זה, ובלבד שהחברה תודיע לקבלן על קבלת תביעה כאמור אצלה, בסמוך ככל הניתן לאחר קבלתה, ולקבלן תינתן אפשרות להתגונן בפניה.
- 10.4 אישור החברה לעבודה בכללותה על יד הקבלן בהתאם להסכם זה, לא יהיה בו כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המקצועית המלאה, ואין באישור האמור כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי לטיב העבודה.

11. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של הקבלן על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המסומן כנספח ד' וכן באישור קיום ביטוחי הקבלן המסומן כנספח ד'1, המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

12. ערבות ביצוע

- 12.1 להבטחת זכויות החברה לפי הסכם זה, ומילוי התחייבויות הקבלן על-פי מכרז זה, ההצעה והוראות הסכם זה. ימציא הקבלן על חשבונו, תוך 7 ימים מקבלת הודעה בדבר זכייתו, ערבות ביצוע אוטונומית בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981 לפקודת החברה, בסכום של 30,000 שקלים חדשים, בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה כנספח ה' (להלן: "ערבות הביצוע" או "הערבות").
- 12.2 החברה תהא רשאית להגדיל או להקטין את גובה הערבות בהתאם להיקף העבודות שנמסרו לקבלן, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, והקבלן ימציא תוך 7 ימים ממועד דרישת החברה ערבות בסכום הנדרש.
- 12.3 ערבות הביצוע תהא צמודה למדד המחירים לצרכן. מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות.
- 12.4 ערבות הביצוע תהיה בתוקף עד לתקופה של 12 חודשים. הערבות תוחזר לקבלן לאחר תום תקופת אחריות הטיב.

- 12.5 בלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהיה רשאית לחלט את הערבות בכל מקרה שבו לדעת החברה הפר הקבלן או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה, הוראות המכרז וההצעה ולא תיקן את ההפרה בהתאם להוראות החברה בעניין, וזאת בלי לחייב את החברה להוציא כל התראה נוספת.
- 12.6 הערבות תחולט בדרישה חד צדדית של החברה לבנק, בלי שהחברה תצטרך להציג לבנק האמור כל מסמך או ראייה כלשהם נוספים על דרישת החילוט, ובלי שתצטרך לנמק את דרישת החילוט. החברה תהיה רשאית לממש את ערבות הביצוע, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידיו מתוך סכום ערבות הביצוע, ולפיכך, בכל מקרה שבו ערבות הביצוע לא תמומש במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות הביצוע במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום ערבות הביצוע שלא מומש.
- 12.7 בכל מקרה שבו חולט חלק מערבות הביצוע, ישלים הקבלן את סכום ערבות הביצוע לסכום שהיה נקוב בה עד לחילוט האמור, וזאת בתוך 7 (שבעה) ימים מיום החילוט.
- 12.8 חילטה החברה את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על הקבלן לדאוג על חשבונו לערבות חדשה באותו סכום.
- 12.9 למניעת ספק, אין במתן ערבות הביצוע או בחילוטה, כאמור לעיל, כדי לפגוע בזכויות ובסעדים המוקנים לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי יתר מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.

13. הפרת ההסכם וביטולו

- 13.1 במקרה שבו יימנע ביצוע העבודות בנסיבות שאינן בשליטת החברה, אזי – בלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים הנתונים לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, תהא החברה זכאית לבטל את ההסכם זה לאלתר, בהודעה בכתב לקבלן.
- 13.2 בלי לגרוע מן האמור לעיל ומכל זכות או סעד שיעמדו לחברה על פי ההסכם או הדין, מוסכם במפורש כי בקרות אחד או יותר מהמקרים שיפורטו להלן, תהא החברה זכאית לבטל את ההסכם באופן מידי:
- 13.2.1 הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.
- 13.2.2 הקבלן הפר את ההסכם הפרה שאינה יסודית, ולא תיקן אותה בתוך פרק הזמן הנקוב בדרישה בכתב שקיבל מאת החברה.
- 13.2.3 הקבלן המחח ו/או הסב ו/או שיעבד ו/או העביר בדרך אחרת את ההסכם ו/או את זכויותיו על פי ההסכם, במלואן או בחלקן, ללא אישור החברה מראש ובכתב;
- 13.2.4 הקבלן בא בדברים עם נושיו לשם הסדר חובות כללי מפאת אי יכולת פירעון;
- 13.2.5 הקבלן חדל בפועל מלנהל עסקיו ו/או מלבצע עבודות כדוגמת העבודות מושא הסכם זה;

- 13.2.6 הוצא נגד הקבלן צו כינוס נכסים ו/או צו פירוק ו/או הוכרז הקבלן פסול דין ואלו לא בוטלו תוך 30 ימים ;
- 13.2.7 הקבלן התפרק מרצון, או על פי צו של בית משפט ;
- 13.2.8 הוטל עיקול (או בוצעה כל פעולת הוצאה לפועל אחרת) על רוב נכסי הקבלן או על נכסים מהותיים של הקבלן ו/או נכסים הדרושים לקבלן לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שהעיקול האמור לא הוסר תוך 30 ימים מיום הטלתו.
- 13.3 במקרה שיובא ההסכם לידי סיום כאמור, יהא הקבלן זכאי לתשלום רק בגין חלק העבודות שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה כמועד סיום ההסכם.
- 13.4 במקרה של סיום ההתקשרות בין הצדדים, כמפורט בסעיף 13.2 לעיל, תחולנה ההוראות הבאות, וזאת בלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לחברה על-פי הסכם זה או על-פי כל דין :
- 13.4.1 החברה תהא רשאית למסור את המשך ביצוע העבודות לכל מי שתמצא לנכון, והקבלן יישא בהפרש הסכומים שבהם תישא החברה לשם המשך ביצוע העבודות, וכן בכל נזק שיגרם לחברה בשל סיום ההתקשרות.
- 13.4.2 החברה תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה.

14. הפרות ותרופות

- 14.1 בלי לפגוע בזכויות ובסעדים המוקנים לחברה על-פי הסכם זה ו/או על-פי יתר מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין, מוסכם על הצדדים כי בגין אי עמידה בלוחות הזמנים עליהם התחייב הקבלן תהא החברה זכאית לפיצויים מוסכמים עד גובה ערבות הביצוע.
- 14.2 מוסכם על הצדדים כי בגין הפרות בטיחות תהא החברה זכאית לפיצויים מוסכמים בסך של 1,500 ₪ לכל הפרת בטיחות או העדר מנהל עבודה.
- 14.3 הפיצויים המוסכמים ישולמו על-ידי הקבלן ישירות לחברה או ינוכו מהתמורה המגיעה לו או מערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 14.4 בלי לגרוע מהאמור לעיל, אין בניכוי הפיצויים המוסכמים כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו. למניעת ספק, אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויותיה של החברה על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין, וכי כל זכויות החברה הן במצטבר.

15. שמירת סודיות

- 15.1 הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכך סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו לידי הקבלן, עובדיו או מי מטעמו עקב או בקשר

- להסכם זה, או בקשר עם ביצועו ו/או בקשר עם החברה, וזאת במהלך ביצוע ההסכם, לפניו ו/או לאחר מכן - ללא אישור החברה מראש ובכתב.
- 15.2 בלי לגרוע מהאמור, מידע סודי לא יכלול מידע:
- 15.2.1 אשר היה מצוי בחזקתו של מקבל המידע קודם לגילוי ללא חובת שמירת סודיות;
- 15.2.2 פותח באופן עצמאי על-ידי מקבל המידע ו/או נמסר לו על-ידי צד ג' ללא חובת סודיות;
- 15.2.3 הינו או הפך להיות בגדר נחלת הכלל ללא הפרת חובת סודיות של הצד המקבל;
- 15.2.4 מידע אשר ייווצר על-ידי הקבלן במסגרת ביצוע העבודות על-פי המכרז ואשר הינו גנרי, כללי ואינו מכיל נתונים ו/או מידע אשר הועברו על-ידי החברה ו/או מידע אשר גילוי נדרש על-פי דין.
- 15.3 הקבלן מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לו או שיגיעו אליו עקב ביצוע הסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו או בקשר עם החברה.
- 15.4 החברה רשאית ליתן הוראות לקבלן בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי ביטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים והקבלן מתחייב למלא אחר דרישות החברה בנדון.
- 15.5 הקבלן מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת נציג החברה המוסמך.
- 15.6 עם סיום הסכם זה, מכל סיבה שהיא, הקבלן יעמיד לרשות החברה, ללא תמורה נוספת, בצורה מלאה, מסודרת ועניינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותו בקשר לעבודות ולביצוע הסכם זה ו/או במסגרת ביצוע העבודות על-פי הסכם זה (להלן: "המידע"). למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע הינו קניינה הבלעדי של החברה.

הסבת ההסכם .16

- 16.1 הקבלן מתחייב לא להסב או להמחות או להעביר את התחייבויותיו על-פי הסכם זה כולן או חלקן, ואין הוא רשאי להעביר את להמחות או למסור לאחר כל זכות מזכויותיו על-פי הסכם זה, אלא אם קביל את הסכמת החברה לכך מראש ובכתב. החברה תהיה רשאית לסרב ליתן את הסכמתה כאמור, מכל סיבה שהיא ומבלי לנמק את החלטתה, או להסכים בתנאים שימצא לנכון.
- 16.2 החברה תהא ראשית להסב את זכויותיה והתחייבויותיה לפי הסכם זה, בלי שתהיה חייבת לקבל את הסכמת הקבלן לכך.
- 16.3 למען הסר ספק, אין באישור החברה להסבה כאמור בסעיף זה לעיל כדי לפטור את

הקבלן מאחריות ומהתחייבויותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן.

17. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט הייחודית לגבי כל עניין הנובע מהסכם זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים במחוז דרום.

18. כתובות והודעות

- 18.1 כתובות הקבלן והחברה הינן כמפורט בראש ההסכם.
- 18.2 הודעות על-פי הסכם זה תחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן עם מסירתן, אם נמסרו ביד, ותוך 48 שעות מיום משלוחן בדואר, אם נשלחו בדואר, ואם נשלחו בפקסימיליה או בדוא"ל, כאילו הגיעו במועד שליחתן בכפוף לקבלת אישור טלפוני בדבר קבלתם.

19. כללי









- 19.1 הקבלן מוותר בזאת על כל זכות לעכבון כלשהו על נכסים ו/או מסמכים ו/או מידע שנמסר לו על-ידי החברה בקשר עם הסכם זה, לרבות בנסיבות של אי-תשלום התמורה.
- 19.2 ויתור, ארכה או הקלה שניתנו על ידי צד להסכם זה למשנהו במקרה מסוים, לא יהיו תקדים למקרה אחר, ולא יהיה תוקף לשום ויתור, ארכה או הקלה שנעשו בקשר עם הסכם זה, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים.
- 19.3 בכפוף להוראות הדין לעניין התיישנות ו/או פקיעת זכויות כלשהן, עיכוב ו/או השהיה במימוש ו/או בהפעלת זכות של צד כלשהו לא יחשבו כוויתור מצדו על זכויותיו, במלואן או בחלקן, על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, והוא יהיה רשאי לממשן ו/או להפעילן בכל עת שימצא לנכון.
- 19.4 אלא אם כן נאמר מפורשות אחרת בהסכם זה - התרופות והסעדים על פי הסכם זה הינם בנוסף, ובלי לגרוע, מכל סעד או תרופה אחרים על פי כל דין.
- 19.5 אם ייקבע, כי הוראה כלשהי בהסכם זה הינה בלתי חוקית או אינה ניתנת לאכיפה, אזי אלא אם אי החוקיות או העדר יכולת האכיפה יורדים לשורשו של הסכם זה, לא יהא בכך כדי לפגוע ביתר הוראות הסכם זה, אשר תמשכנה לעמוד בתוקפן.
- 19.6 כל תוספת, שינוי, תיקון ו/או עדכון של הסכם זה - לא יהא להם תוקף, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים.
- 19.7 הסכם זה ממצה את מלוא המוסכם בין הצדדים בעניינים הכלולים בו, והוא מחליף בעניינים הכלולים בו, כל הסכם, מצג, הצהרה, הסכמה, התכתבות, או התחייבות, בין בכתב ובין בעל פה, שניתנו (ככל שניתנו) או שנערכו (ככל שנערכו), קודם למועד החתימה, ושאינם כלולים במפורש בהסכם זה, ולא יהא כל תוקף לכל הסכם, מצג, הצהרה, הסכמה, התכתבות, או התחייבות כאמור.




ולראיה באו הצדדים על החתום באמצעות מורשי החתימה שלהם:

הקבלן

החברה

נספח א – מפרט לביצוע העבודות

מס'	מיקום	העבודה	מצב קיים	תכולת עבודה	יח' מידה	כמות
1	חוות שנאים, תחמ"ש	לבצע גדר רשת חדישה. הגדר תבודד ברז ראשי למערכת ספרינקלרים ותאפשר גישה נפרדת ללא צורך בכניסה לחוות שנאים.		פירוק ופינוי של גדר קיימת והניצבים	קומפ'	1.0
			התקנת גדר בתוואי החדש, קומפלט, לרבות ניצבים, הארקה וחיבור לגדר קיימת. מידת הפסיעה בין הניצבים כדוגמת הקיים. הגדר החדשה תהיה כדוגמת הגדר הקיימת ובגובה ובצורה זהים לקיים. העבודה קיימת ביצוע יסודות, לרבות חפירת בורות בגודל 60/60/60 לפחות, ויציקת בטון ב-30 לפחות, ועיגון הקונסטרוקציה ביסודות. כל רכיבי הפלדה והרשת יהיו מגולוונים בחום, עובי גיליון 80 מיקרון.	מ"א	8.0	
2	חדר חשמל 1	להשלים מחזירי שמן בדלתות אש במרתף כבלים. להוסיף מאחז יד בחדר מדרגות.		התקנת שער חד כנפי להולכי רגל "פישפט" במפתח 1.20 מ' ובגובה 2.00 מ', מורכב קומפלט, לרבות קונסטרוקציה, יסודות, מסגרת, בריח, צירים, מנעול.	יח'	1.0
			התקנת מחזירים הידראוליים בדלתות אש במרתף כבלים. המחזיר יהיה מתכונן תוצרת "YALE" או ש"ע מאושר.	יח'	5.0	
3	חדר חשמל 1 מתח גבוה	בניית קיר הפרדת אש עמיד באש 120 דקות. קיר עם שיפוע בצורת "ר". ביצוע הפרדת אש בין קומת מרטף לקומת קרקע.		מאחז יד מצינור פלדה מגולוון וצבוע בקוטר 50 מ"מ ובעובי 3 מ"מ, לרבות עיגון לקיר כל 1.5 מ' ע"י עוגני חץ M8 באורך 10 ס"מ לפחות, ורוזטות.	מ"א	10.0
			אספקה והתקנת מדבקות "קיר אש" - נא לא לחדור", בגודל אות 15 ס"מ ובעובי אות 1.5 ס"מ. כיתוב לבן ע"ג רקע אדום	יח'	15.0	
3	חדר חשמל 1 מתח גבוה	בניית קיר הפרדת אש עמיד באש 120 דקות. קיר עם שיפוע בצורת "ר". ביצוע הפרדת אש בין קומת מרטף לקומת קרקע.		איטום מעבר אש למשך שעתיים בפתח ברצפת בטון בתחום של המיר (בין קומת מרתף כבלים לקומת קרקע). האיטום ייעשה ע"י לוחות KBS מאושרים בעובי המתאים לעמידות של לשעתיים (לפחות 2") + מסטיק איטום אש ייעודי בהיקף הפתח. הביצוע כולל את כל עבודות פירוק והתקנה הנדרשות, וכן עיבוד סביב הכבלים והסולמות עם מסטיק איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם.	קומפ'	1.0
			התקנת דלת חסינת אש ל-120 דקות לפי תקן 1212 חד-כנפית בקיר הפרדת אש, לרבות קונסטרוקציית פרופילי פלדה מגולוונים, עיגון הקונסטרוקציה בבטון, משקוף, ידיות ומנעול, הארקות, והתקנה קומפלט. המחיר כולל תקוני טיח/צבע, והלששות. כל קונסטרוקציית הפלדה תהיה מגולוונת בעובי 80 מיקרון. המשקוף והדלת יהיו מגולוונים כנ"ל וצבועים בגוון RAL לפי בחירת המזמין בעובי 100 מיקרון.	קומפ'	1.0	
3	חדר חשמל 1 מתח גבוה	בניית קיר הפרדת אש עמיד באש 120 דקות. קיר עם שיפוע בצורת "ר". ביצוע הפרדת אש בין קומת מרטף לקומת קרקע.		הריסה ומינוי מהאתר של מחיצות קלות קיימות, לרבות הקונסטרוקציה הנושאת, הבידוד, והמשקוף הקיים.	קומפ'	1.0
			התקנת מחיצות גבס חסין אש כפול דו-צדדי (4 שכבות) או פיירבורד תוצרת אורבונד בעובי 25 מ"מ לפחות, בעל סיווג אש מרבי, המספק אטימות למעבר אש למשך 120 דק. פסיעה בין הניצבים 40 ס"מ. המחיצות יותקנו בצורת "ר" ליצירת מיר מהרצפה עד התקרה בקומת קרקע. המחיר יכלול עיגון מסילות לרצפה ותקרה, ניצבים, חגורות, אטימות תפר בין הקיר לרצפה ובין הקיר לתקרה עם מסטיק איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם.	קומפ'	1.0	
3	חדר חשמל 1 מתח גבוה	בניית קיר הפרדת אש עמיד באש 120 דקות. קיר עם שיפוע בצורת "ר". ביצוע הפרדת אש בין קומת מרטף לקומת קרקע.		צביעת מחיצות גבס מצד אחד בצבע "סופרקריל" ב-2 שכבות, לרבות סתימת חורים וליטוש הקיר.	מ"ר	60.0
			אספקה והדבקת שיפולי P.V.C בעובי 2 מ"מ, בגובה 7 ס"מ בגוון שידרש ע"ג מחיצות.	מ"א	10.0	
3	חדר חשמל 1 מתח גבוה	בניית קיר הפרדת אש עמיד באש 120 דקות. קיר עם שיפוע בצורת "ר". ביצוע הפרדת אש בין קומת מרטף לקומת קרקע.		ציפוי כבלי חשמל לאורך 50 ס"מ בהתזה או במריחה של מסטיק אלסטומרי חסין אש ייעודי, מעל ארונות חשמל או לפני ואחרי מעבר תקרות או קירות אש. המדידה לפי השטח המטופל.	מ"ר	30.0
			התקנת סבכה מגולוונת ע"ג קונסטרוקציית פלדה מפרופילי פלדה מגולוונים בעובי 80 מיקרון מסוג LNP100/6 מעוגנים לרצפה ו/או לקירות בטון. הסבכה תהיה מגולוונת בעובי 80 מיקרון, בגובה 40 מ"מ. בורגי עיגון יהיו בורגי חץ MI2 באורך 15 ס"מ לפחות. המחיר כולל ייצור והתקנה קומפלט. הסבכה תותקן מעל איטום הפרדת אש KBS ברצפת קומת קרקע במיר (ללא מגיעה ב-KBS), ותאפשר גישה לכבלים.	קומפ'	1.0	
4	קומה 1 חדר פיקוד חדר חשמל 1	הוספת מחזירי שמן לדלתות		התקנת מחזירים הידראוליים בדלתות אש במרתף כבלים. המחזיר יהיה מתכונן תוצרת "YALE" או ש"ע מאושר.	יח'	3.0

מס'	מיקום	העבודה	מצב קיים	תכולת עבודה	יח' מידה	כמות
5	חדר חשמל בניין הנהלה	לאטום פתח בתקרה חסינת אש ולהוריד קופסת חיבור חשמל למטה כדי שתהיה גישה.		אספקה והתקנת מדבקות "קיר אש" - נא לא לחדור", בגודל אות 15 ס"מ ובעובי אות 1.5 ס"מ. כיתוב לבן ע"ג רקע אדום	יח'	3.0
				איטום מעבר אש במעבר שרוול בקיר או ברצפת אש למשך שעתיים של צינור מחומר פלסטי מתכלה, כגון P.V.C או HDPE בכל קוטר. האיטום ייעשה ע"י השמת קולר תופח ייעודי.	יח'	8.0
				איטום מעבר אש למשך שעתיים בפתחים קיימים (פתח גדול ופתחים קטנים) בתקרה. האיטום ייעשה ע"י לוחות KBS מאושרים בעובי המתאים לעמידות של לשעתיים (לפחות 2" + מסטיק איטום אש ייעודי בהיקף הפתח. הביצוע כולל את כל עבודות פירוק והתקנה הנדרשות, וכן עיבוד סביב הכבלים והסולמות עם מסטיק איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם.	קומפ'	1.0
6	חדר מצברים מתחת למדרגות בבניין הנהלה	לבות קיר חסין אש בחדר מצברים.		הריסה ופינוי מהאתר של מחיצות קלות קיימות, לרבות הקונסטרוקציה הנושאת, הבידוד, המשקוף, הדלת, הבידוד הקיימים.	קומפ'	1.0
				פרוק זהיר זמני של תריסי רפפה קיימים והחזרתם בתום העבודות.	יח'	10.0
				בניית קירות מפנל מבודד (מגולוון וצבוע) עם בידוד צמר סלעים, בעובי המתאים לעמידות באש 120 דקות, לרבות קונסטרוקציה, עיגון, עיבוד צורה, פלאשונגים בכל ההתחברויות לבטון, וכל הנדרש להתקנה מושלמת. המחיר כולל אטימות תפרים בין הקיר לרצפה, לתקרה ולקירות בטון, עם מסטיק איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם.	קומפ'	1.0
				אספקה והתקנת מדבקות "קיר אש" - נא לא לחדור", בגודל אות 15 ס"מ ובעובי אות 1.5 ס"מ. כיתוב לבן ע"ג רקע אדום	יח'	2.0
				התקנת דלת חסינת אש ל-120 דקות לפי תקן 1212 חד-כנפית בקיר הפרדת אש, לרבות קונסטרוקציה פרופילי פלדה מגולוונים, עיגון הקונסטרוקציה בבטון, משקוף, ידיות ומנעול, הארקות, והתקנה קומפלט. המחיר כולל תקוני טיח/צבע, והלבשות. כל קונסטרוקציה הפלדה תהיה מגולוונת בעובי 80 מיקרון. המשקוף והדלת יהיו מגולוונים כג"ל וצבועים בגוון RAL לפי בחירת המזמין בעובי 100 מיקרון. בתחתית הדלת יותקן אטם EPDM למניעת כניסת מים לתוך החדר.	קומפ'	1.0
ביצוע שרוול להתקנת מפוח בקיר מבודד (עיבוד פתח, כולל גילפים ופלושונג היקפי. קוטר פתח נקי 210 מ"מ.	קומפ'	1.0				
7	מבנה סדנאות, מחסן טכני גדול	סגירת פתחים בין קירות לגג - סה"כ 4 קירות. סגירת פתחים בקירות		אספקה והתקנת מדבקות "קיר אש" - נא לא לחדור", בגודל אות 15 ס"מ ובעובי אות 1.5 ס"מ. כיתוב לבן ע"ג רקע אדום	יח'	50.0
				איטום מרווח בין קירות לגג ע"י לוחות גבס חסין אש כפול ד-בעובי המתאים לעמידות של לשעתיים (לפחות 2" + מסטיק איטום אש ייעודי בהיקף הפתח. הביצוע כולל עיבוד סביב הפרופילים והצינורות עם מסטיק איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם. ביצוע ב-3 קירות לכל אורך הקירות בשני צידי הקיר.	יח'	3.0
				סגירת פתחים בקירות ע"י לוחות גבס חסין אש כפול ד-צדדי (4 שכבות) או פיירבורד תוצרת אורבונד בעובי 25 מ"מ לפחות, בעל סיווג אש מרבי, המספק אטימות למעבר אש למשך 120 דק'. המחיצות יותקנו באופן שיצור מישור אחיד עם הקירות הקיימים. הפתחים ייאטמו בצורה הזאת משני צידי הקיר. המחיר יכלול עיגון, מסילות, ניצבים, אטימות תפרים עם מסטיק איטום אש ייעודי, לאיטום מושלם.	יח'	5.0
8	חדר חשמל 5 - אינטייק	התקנת דלת חסינת אש		אספקה והתקנת דלת חד כנפית חסינת אש ל-120 דקות לפי תקן 1212, במידות עד 120/213 ס"מ, בציפי PVC או צביעה בתנור. לרבות משקוף מפח מגולוון מכופף בעובי 2 מ"מ, ידית, מנעול, עיגון, וכל הנדרש להתקנה מושלמת.	יח'	1.0
				אספקה והתקנת חלונות עם מנגנון פתיחה/סגירה. פירוק חלון קיים, התקנת חלון חדש עם אותם מידות : רוחב 101 ס"מ (כולל שקף), גובה 103 ס"מ (כולל משקוף).	יח'	11.0
9	חדר חשמל 1 ו 4 + כניסה ל UF. תעלות קבלים תת קרקעיות	פתיחת חלונות		התקנת קונסטרוקציה מפח מגולוון סביב פתח התעלה לפי מידות בטוח. איטום תפרים על ידי סיקה-פלקס.	יח'	3.0
10	חדר חשמל 1 ו 4 + כניסה ל UF. תעלות קבלים תת קרקעיות	איטום נגד מי גשם			יח'	3.0

נספח ב – נספח בטיחות

1. **כללי**
 - 1.1 הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות על בטיחות עובדיו, עובדי החברה והציבור כיוצא פועל של עבודתו, ומתחייבת לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים, על מנת למנוע תאונה, תקלה או כל אירוע חריג אחר.
2. **חקיקה**
 - 2.1 הקבלן מתחייב לעבוד על-פי כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
 - 2.1.1 פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש - תש"ל 1970) ותקנותיה.
 - 2.1.2 חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
 - 2.1.3 חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
 - 2.1.4 חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו.
 - 2.1.5 כל דין אחר החל על עבודתו.
 - 2.2 הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של העירייה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחול בעתיד.
3. **איסור מעשה מסוכן**

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
4. **השגחה על העבודה**
 - 4.1 הקבלן ימנה, מיד עם תחילת העבודה, אחראי על ביצוע העבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.
 - 4.2 הקבלן יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה על-ידי קבלני משנה ככל שתאושר על ידי החברה, תתבצע תוך שמירה על כלל נהלי הבטיחות ודרישות הדין לעיל תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.
5. **פעולות לביצוע ע"י הקבלן לפני התחלת העבודה**
 - 5.1 הקבלן יערוך סיור להכרת אזור העבודה עם מנהל המחלקה, מנהל הפרויקט ומנהל הבטיחות של החברה.
 - 5.2 הקבלן יעביר לחברה תיק בטיחות יכלול את הפרטים הבאים:
 - 5.3 הערכת סיכונים ופעולות לרידוד הסיכונים - **חובה**.
 - 5.4 רשימות עובדים מטעמו שיבצעו את העבודה - **חובה**.
 - 5.5 תעודות הסמכה של העובדים ככל שיידרשו (כדוגמת רישיון חשמלאי, עבודה בגובה, מפעיל עגורן וכד') - **חובה**.
 - 5.6 אישור ביצוע הדרכה שנתית בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999 - **חובה**.

- 5.7 אישור בדיקת תקינות כלי עבודה ידניים - **חובה**.
- 5.8 אישור בדיקת ציוד חשמלי ע"י חשמלאי מוסמך - **חובה**.
- 5.9 תסקירי בדיקה של ציוד הרמה (מנופים) - **בהתאם לצורך**.
- 5.10 תוכניות הנפה - **בהתאם לצורך**.
- 5.11 תסקירי בדיקה של אביזרי הרמה (רצועות, מענבים, שקלים וכד') - **בהתאם לצורך**.
- 5.12 אישור בדיקה תקופתית של ציוד מגן האישי - **חובה**
- 5.13 תכולת ציוד עזרה ראשונה ואישור בדיקה תקופתית - **חובה**.
- 5.14 החברה תבחן את תיק הבטיחות ובמידת הצורך על פי שיקול דעתה תורה על עריכת תיקונים בתיק הבטיחות.
- 5.15 הקבלן יעדכן את תיק הבטיחות מעת לעת ובהתאם לצורך, וידווח לחברה אודות עדכונים אלה עם השלמתם.
- 5.16 יובהר כי תנאי להתחלת ביצוע העבודה במתקן ההתפלה הוא קבלת העתק מתיק הבטיחות ואישורו על-ידי גורמי החברה.

6. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן

- 6.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות על פי הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלתי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.
- 6.2 הקבלן מתחייב להדריך את העובדים על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י הסכם זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.
- 6.3 הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו תהא כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות על-פי כל דין.

7. ביצוע העבודה

- 7.1 ביום תחילת ביצוע העבודות יעברו כל עובדי הקבלן תדריך בטיחות במתקן ההתפלה ע"י מנהל הבטיחות.
- 7.2 במהלך ביצוע העבודה, בתחילת כל יום, על הקבלן לפתוח טופס היתר ביצוע בחדר הבקרה.
- 7.3 הקבלן ידאג ככל האפשר להפרדת אזור העבודה ולגידור וסימון בולט של מפגעים/מכשולים וינקוט בצעדים יעילים למניעת פגיעה אפשרית בעוברים ושבים בתוך הבניין ו/או מבנה או מחוץ לו.
- 7.4 העבודה במתקן תבוצע בליווי נציג מזמין העבודה ו/או מפקח מטעם הפרויקט
- 7.5 על הקבלן ועובדיו להימנע מלהתערב ישירות בעבודת עובדי מתקן ההתפלה, למעט במקרה של סכנת חיים ממשית.
- 7.6 העבודה תתבצע בהתאם להוראת עבודה: עבודת קבלנים מס' YA-09-01-WP21.
- 7.7 הקבלן ועובדיו יקראו יחדיו על נוהל זה לפני התחלת ביצוע העבודה. חל איסור מוחלט להפעיל ולהשתמש בציוד של המתקן כגון: ציוד חשמלי מיטלטל, כבלים מאריכים, מכוונת עיבוד פח, ציוד ריתוך, מלגזה, רכב תפעול עגורנים וכד'

במקרים מיוחדים יהיה ניתן להשתמש בציוד המתקן וזאת לאחר קבלת אישור ממנהל המתקן ומנהל הבטיחות ובכפוף להלן:

- 7.7.1 השימוש בעגורנים יהיה באחריות הקבלן.
- 7.7.2 מפעיל העגורן יעמוד בכל התנאים הבאים:
- 7.7.2.1 בעל רישיון להפעלת עגורן.
- 7.7.2.2 בעל הסמכה להפעלת עגורן גשר מסוג ג'1.
- 7.7.2.3 המפעיל קיבל הסמכה לשימוש בעגורן מבעל מקצוע בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודות (מסירת מידע והדרכות), תשנ"ט-1999.
- 7.7.2.4 קיבל כתב מינוי מהקבלן להפעיל את העגורן במסגרת ביצוע העבודות במתקן.
- 7.7.3 באחריות הקבלן לספק את אביזרי ההרמה הנדרשים לרבות המחבורים לאונקל העגורן לדוגמה רצועות הרמה, שרשראות הרמה וכיוצא באלה. אביזרי ההרמה יתוחזקו ויבדקו על-פי דין לרבות בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה.
- 7.7.4 הקבלן ימציא לדרישת ממונה הבטיחות במתקן אישורים ותסקירי בדיקה לפני כניסתו לעבודה.
- 7.8 הקבלן מתחייב להקפיד כי עובדי יעשנו רק במקומות המותרים לעישון.
- 7.9 במקרה שקיים צורך בשימוש בתשתיות מתקן ההתפלה (מים, חשמל וביוב וכד'), הקבלן מתחייב לתאם את השימוש בתשתיות אלה עם מנהל האחזקה.

8. ציוד מגן אישי

- 8.1 הקבלן ישתמש בציוד מגן, הכולל: כובע מגן, נעלי בטיחות, משקפי מגן וכל ציוד מגן נוסף הנדרש עפ"י סוג העבודה: כפפות, משקפי מגן, מסכות הגנה לפעולות חיתוך וריתוך, אטמי אוזניים בעבודות שיש בהן רעש מזיק, מסכת נשימה בעבודות עם אבק מזיק.
- 8.2 כל עבודה בחוות הכימיקלים תתבצע עם ציוד מגן אישי הכולל: משקפיים אטומות, חליפת PVC כפפות ניאופרן, רתמות בטיחות ואביזרי בטיחות במקרה של עבודה בגובה - בולם נגלל, סופג אנרגיה, טבעות עבודה, חבלים יהיו במצב תקין עם אישור תקף.
- 8.3 העבודה תתבצע בהתאם להוראת עבודה: שימוש בציוד מגן אישי מס' YA-09-01-01WP11. הקבלן ועובדיו יקראו יחתמו על נוהל זה לפני התחלת ביצוע העבודה.

9. ציוד, כלים וחומרים

- 9.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
- 9.2 הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.
- 9.3 הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.

- 9.4 הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.
- 10. כלי עבודה**
- 10.1 הקבלן ישתמש רק בכלי עבודה תקינים המתאימים לסוג העבודה.
- 10.2 ציוד עבודה חשמלי מיטלטל יכלול אישור בדיקת תקינות תקף ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים.
- 10.3 אין להשתמש בכלי שהקבלן לא יודע כיצד להפעילו..
- 10.4 אין להשתמש בכלי לא תקין.
- 11. עבודה בגובה**
- 11.1 בעבודה בגובה יבוצעו כל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח - 1988, ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.
- 11.2 תבוצע עם תעודת הסמכה בתוקף של העובד.
- 11.3 שימוש בציוד מגן אישי הכולל כובע מגן, רתמת בטיחות והתחברות למערכת ריסון/או בלימת נפילה.
- 11.4 עובד נוסף ישמש כצופה.
- 11.5 היערכות לחילוץ עובד שנפל ונשאר תלוי בין שמיים לארץ.
- 12. סולמות**
- 12.1 לפני כל שימוש תתבצע בדיקת תקינות הסולם - אין להשתמש עם סולם פגום.
- 12.2 על הקבלן ועובדיו להשעין את הסולם על גוף יציב ולאבטח אותו מפני החלקה או נפילה.
- 12.3 העובד על סולם יהיה מאובטח במערכת לבלימת נפילה.
- 13. משטחי עבודה**
- 13.1 אין להניח על משטח עבודה ציוד מעבר לעומס המותר על המשטח.
- 13.2 יש לקשור ולאבטח מפני נפילה כל חלק, ציוד, כלי עבודה וחומרים.
- 13.3 אין לעלות על מעקה בטיחות ואין לעבור מעליו אלא אם העובד חגור ברתמת בטיחות ורתום לנקודת עיגון, יציבה ובטוחה.
- 14. פיגומים**
- 14.1 בעבודה על פיגומים יש לוודא שהפיגום יציב, קשור למבנה ואושר לעבודה ע"י מנהל העבודה של הקבלן.
- 14.2 אין לעבוד על פיגום לא תקין.
- 14.3 אין לטפס מעל מעקה הפיגום ואין לעמוד עליו.
- 14.4 יש לוודא שבפיגום קיימים אזן יד, אזן תיכון ולוח רגל.
- 14.5 פיגום מעל 6 מ' מחייב בנייה ואישור ע"י בונה פיגומים מוסמך.

15. **עבודה על גגות**
- לפני עבודה על גגות נדרש לקבל אישור עבודה ממנהל הבטיחות.
16. **עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים**
- עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו - 1986.
17. **עבודות חשמל**
- 17.1 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון תקף ומתאים לסוג העבודה.
- 17.2 הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח-חי במקרה הצורך יש לנתק את הזרם, ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מהנדס החשמל של מתקן ההתפלה.
- 17.3 הקבלן יבצע תיקון או שיפור בכלי חשמלי כולל כבל מאריך באמצעות איש מקצוע בעל הסמכה.
- 17.4 יש להשתמש בכבלים מאריכים מסוג נאופרן H07RN-F (כתום) הכוללים ממסר פחת על גבי התקע, שקעים, תקעים וכלי עבודה תקינים.
- 17.5 אין לבצע אלתורים או תיקונים ע"י עובד שאינו מוסמך לכך.
- 17.6 אין להניח כבלים במקומות בהם ישנה תנועה של אנשים או ציוד.
- 17.7 אין לפרק ממכשירים או כלי עבודה מגינים ואמצעי בטיחות שסופקו ע"י היצרן.
- 17.8 עבודת החשמל תבוצע עם נציג חשמלאי מטעם המפעל בלבד.
18. **עבודה באש גלויה**
- 18.1 לפני תחילת כל עבודה שמייצרת חום: ריתוך, איטום חום ועבודה עם דיסק, יש לעדכן את מנהל הבטיחות של המתקן ולקבל את אישורו לתחילת העבודה.
- 18.2 יש לוודא שאין חומרים דליקים באזור העבודה.
- 18.3 יש להציב במקום העבודה מטף לכיבוי אש.
- 18.4 במהלך העבודה וחצי שעה אחריה, יוצב צופה אש אשר ישגיח שלא תפרוץ דליקה.
- 18.5 חובה להשתמש בציוד מגן אישי: סינר רתכים, מעיל רתכים, משקפי מגן וכד'.
- 18.6 במקרה של שריפה יש לנקוט בפעולות לכיבוי האש ולהודיע מייד למנהל העבודה או חדר הבקרה.
19. **עבודה בחלל מוקף**
- 19.1 עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל - 1970 ועפ"י הוראות הבטיחות - עבודה במקום מוקף.
- 19.2 בעבודה בתוך חלל מוקף נדרש היתר עבודה ממנהל הבטיחות.

20. **עבודה במשרדים**
- 20.1 אין להפעיל מערכות תקשורת, מחשבים וכל ציוד אחר ללא קבלת אישור והדרכה ממזמין העבודה.
- 20.2 אין לעלות כיסא או שולחן לצורך עבודה בגובה, יש להשתמש בסולם תקין ותקני.
- 20.3 אין להזיז ציוד משרדי, ארונות שולחנות ללא קבלת אישור ממזמין העבודה.

21. **תברואה**
- על הקבלן לשמור על ניקיון המתקן. בגמר העבודה יוודא פינני פסולת שנותרה בשטח עקב ביצוע העבודה. פינני פסולת לאתר פסולת מורשה.

22. **מצבי חירום**
- 22.1 במקרה של אירוע חירום: שפך, דליקה, פיצוץ וכד' הקבלן ישמע להוראות עובדי המתקן (חדר בקרה, צוות חירום).
- 22.2 בהישמע קריאה בכריזה ו/או אזעקה הקבלן יעזוב את מקום העבודה ויגיע בהליכה מהירה ובזהירות לשער הכניסה למתקן, לממ"ד או מיגונית הקרובה על פי ההנחיות.

23. **תאונת עבודה**
- 23.1 במקרה של תאונת עבודה, על הקבלן להגיש עזרה ראשונה לעובדיו ובהתאם לצורך להזעיק סיוע רפואי חיצוני.
- 23.2 הקבלן יפסיק מיידית את העבודה וידווח על התאונה למנהל המתקן ולמנהל הבטיחות.
- 23.3 הקבלן מתחייב לקיים תחקיר אירוע בטיחות ולמסור את ממצאיו להנהלת המתקן ולשתף פעולה בכל מידע הידוע לו לרבות מסירת מסמכים כתובים ומתן עדות של העובדים בהתאם לדרישת מנהל הבטיחות.

24. **משמעת ופיצויים מוסכמים**
- 24.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו להוראות ולהנחיות ל מנהל הבטיחות של המתקן, לרבות הוראה על הפסקת עבודה בגין אי מילוי תקנות הבטיחות והוראות הבטיחות של המתקן או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש ולא תהא לו עילה לדרוש פיצוי בגין הפסקת העבודה.
- 24.2 הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לאחר קבלת אישור מהנהלת המתקן
- 24.3 נגרם נזק לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן, הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה נציג הנהלת המתקן תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות.
- 24.4 הקבלן ישלם פיצוי מוסכם בסך של 1,500 ₪ בגין כל הפרה של איזו מהדרישות המפורטות בנספח זה בעצמו ו/או עובדיו ו/או מועסקיו או מי מטעמו לכל הפרה, סכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.

25. **כללי**

מסמך זה היא בנוסף למסמכי המכרז ו/או ההסכם ו/או הזמנת העבודה שייחתמו עם הקבלן בקשר לעבודה, ואין היא בא לגרוע מהאמור בהם ו/או בכל דין.

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועל-פי הוראות כל דין

שם הקבלן: _____ תאריך: _____ חתימת הקבלן: _____

נספח ג' – הצעת המחיר

[יצורף עם חתימת ההסכם]

נספח ד' - ביטוח

לצורך נספח זה בלבד:

הגדרת "החברה", הכוונה ל: אשדוד התפלה תפעול בע"מ ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או חברות אחרות ו/או עובדים ו/או מנהלים של כל הנ"ל.

הגדרת "מקורות", הכוונה ל: מקורות חברת מים בע"מ ו/או מקורות פיתוח וייזום בע"מ ו/או חברות בנות של הנ"ל ו/או עובדים ו/או מנהלים של כל הנ"ל.

מובהר בזה כי אישורי הביטוח שיוצגו ע"י הקבלן אינם באים לצמצם את התחייבויותיו על פי מפרט ביטוחי הקבלן והמתכון התמציתי של אישורי הביטוח הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחי הקבלן לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישורי ביטוח. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות במפרטי הביטוח של הקבלן כמפורט בנספח זה. על הקבלן יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגות.

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו, וזאת החל ממועד העמדת האתר ו/או המתקן, כולו ו/או מקצתו, לרשותו של הקבלן ו/או החל ממועד תחילת ביצוע העבודות על-פי הקבוע בהסכם זה ועד לסיום העבודות ו/או מסירתן בפועל לחברה ו/או יציאתו המושלמת והמלאה של הקבלן ו/או מי מטעמו מהמתקן ו/או תום תקופת הבדק (המאוחר מבניהם), את הביטוחים המפורטים בסעיפים שלהלן וכן **בנספח ד'1**, **אישור קיום ביטוחים** - המצורף ומסומן, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור קיום ביטוחי הקבלן**"), על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדין, ובתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן (להלן בהתאמה: "**ביטוחי הקבלן**"):

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר, יחזיק הקבלן בביטוחים כל עוד קיימת אחריותו על פי כל דין ולא פחות מ- 7 שנים ממועד סיום ההתקשרות.

לבקשת החברה, הקבלן מתחייב להמציא עותק פוליסות הכוללות את ההתחייבויות החוזיות.

2. ביטוחי הקבלן:

2.1 ביטוח עבודות קבלניות

הכולל כיסוי כמפורט באישור קיום ביטוחי הקבלן, ולהלן מס' נוסף של הדגשים לכיסוי הביטוחי שיש לכלול בפוליסה זו:

- שם המבוטח בפוליסת עבודות קבלניות (על כל פרקיה) מורחב לכלול גם את החברה ואת מקורות כמבוטחות ראשיות, וכן את המפקח ו/או מנהל הפרויקט ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (בכל דרגה), ככל שישנם - כמבוטחים נוספים.
- פוליסה זו כוללת תקופת תחזוקה מורחבת בת 12 חודשים החלה על כל פרקיה וכן תקופת הרצה בת חודש ימים, הכלולה בתקופת הביטוח.
- מובהר ומוסכם בזאת כי החברה ו/או מי שהחברה תורה עליו, ייקבע כמוטב היחיד והבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לאבדן או נזק הנגרם לעבודות ו/או לרכוש סמוך / רכוש עליו עובדים והפוליסה תכלול הוראות בהתאם.
- בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור ממבטחו על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי החברה ו/או כל גוף אחר שהחברה תורה עליו.
-

2.2. ביטוח אחריות מקצועית

המבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין הפרת חובה מקצועית ו/או טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות מצד הקבלן ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או בגין מי מהבאים מטעמו, בכל הקשור בביצוע העבודות ו/או במתן השירותים, שאירעו לאחר המועד הרטרואקטיבי המפורט להלן.

למען הסר ספק, הביטוח מכסה גם אובדן שימוש, חריגה מסמכות בתום לב וכן נזקים פיננסיים שאינם עקב נזק פיזי לגוף או לרכוש.

הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 6 חודשים מתום תוקף הביטוח.

התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן.

2.3. ביטוח חבות המוצר

המבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שעלול להיגרם עקב העבודות ו/או בקשר עם המוצרים שבנה ו/או הרכיב ו/או התקין ו/או סיפק ו/או הציב ו/או טיפל בכל צורה אחרת.

הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 12 חודשים מתום תוקף הביטוח.

התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן.

3. בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, בעצמו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל ציוד מכני הנדסי החייב בביטוח חובה) אשר ישמשו לצורך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות ו/או השירותים, את הביטוחים כמפורט להלן:

3.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין.

3.2 ביטוח מקיף כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ לכלי.

3.3 ביטוח "ציוד מכני הנדסי" (צ.מ.ה) על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון במלוא ערך כינון. הביטוח כולל כיסוי לאחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של 1,000,000 ₪ לכלי.

3.4 ביטוח "אש מורחב" או "כל הסיכונים" לרכוש המובא למתקן על ידי הקבלן ו/או עבורו ו/או מטעמו (אשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות), מפני הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב.

הגדרת "כלי רכב" כוללת במפורש מכונות רכובות, מנופים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, נגררים וגוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש (כמפורט בסעיף 3.4 לעיל) ו/או ביטוח מקיף ו/או ביטוח צ.מ.ה כמפורט לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכלי הרכב) ובמקרה זה יחול סעיף הפטור כאמור בסעיף 11 להלן כאילו נערכו הביטוחים במלואם.

4. ביטוחי הקבלן יכללו, בין היתר, את ההוראות הבאות:

4.1 ביטוחי הקבלן (למעט ביטוח אחריות מקצועית) ייערכו לפי נוסח שלא יפחת מתנאי "ביט" ו/או מתנאים מקבילים לו.

4.2 המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או מקורות ו/או מי מהבאים מטעמן ו/או

- המפקח, וכן כלפי כל אדם או גוף שהמבוטח ו/או החברה ויתרו ו/או התחייבו לויתור על תביעת תחלוף כלפיו טרם קרות מקר הביטוח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 4.3. הכיסוי בפוליסות נחשב ביטוח ראשוני (Primary) והינו קודם לכל ביטוח דומה אשר נערך על ידי החברה ו/או מקורות ו/או המפקח ו/או לטובת מי מהם, והמבטח מוותר בזאת על כל זכות להשתתפות מבטחיהם בנטל הכיסוי הביטוחי והחיוב, ככל שזכות כזו הייתה מוקנית לו מכוח סעיף 59 של חוק הסכם הביטוח, התשמ"א - 1981, או אחרת.
- 4.4. חריג רשלנות רבתי מבוטל בזאת. יובהר, כי אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח ו/או מזכויות מבטחו על פי דין.
- 4.5. הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי הקבלן.
- 4.6. הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויות החברה ו/או מקורות ו/או מי מהבאים מטעמן ו/או המפקח לקבלת שיפוי.
5. הקבלן מתחייב להמציא לחברה לשביעות רצונה לפני מועד קבלת צו התחלת עבודה ובכל מקרה קודם לתחילת עבודות כלשהן במתקן ו/או בסביבתו ו/או פריקת חומרים כלשהם בו ו/או בסביבתו (המועד המוקדם בין השניים) וכתנאי מוקדם לתחילת פעילותו בהתאם להסכם זה את אישור קיום ביטוחי הקבלן, חתום ע"י מבטחו.
- הקבלן מתחייב להמשיך ולהמציא את אישור קיום ביטוחי הקבלן כל עוד הסכם זה תקף, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר לתקופות נוספות כאמור בסעיף 1 לעיל על תתי סעיפיו.
6. מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור קיום ביטוחי הקבלן לבין הוראות נספח זה, מתחייב הקבלן לשנות את הוראות ביטוחי הקבלן ולהתאימם להוראות נספח זה.
7. מוסכם בזאת כי סוגי והיקפי הכיסויים ו/או קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה ובאישור קיום ביטוחי הקבלן, הינם בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי דין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או כלפי מקורות ו/או כלפי מי מהבאים מטעמן ו/או כלפי המפקח בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי הקבלן.
8. על הקבלן כאמור האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה ובאישור קיום ביטוחי הקבלן.
9. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, הקבלן רשאי לערוך לעצמו את הביטוחים הנוספים ו/או הביטוחים המשלימים על-פי שיקול דעתו וניסיונו ועל חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על ידי הקבלן ו/או לטובתו, בקשר עם העבודות, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או כלפי מקורות ו/או כלפי מי מהבאים מטעמן ו/או כלפי המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון, וכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים יורחב לשפות את הגורמים הנ"ל בגין אחריות עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
10. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, הקבלן מתחייב כי בהתקשרותו עם קבלני המשנה הוא יהיה אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם, סעיף לפיו קבלני המשנה כאמור יתחייבו לערוך ולקיים ביטוחים נאותים ביחס לפעילותם וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הקבלן, וכן סעיף פטור בנוסח כאמור בסעיף 11 להלן.
11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הקבלן ומתחייב, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או

תביעה כלפי החברה ו/או מקורות ו/או כלפי מי מהבאים מטעמן ו/או כלפי המפקח בגין כל נזק שייגרם לרכושו מכל סוג שהוא ו/או לרכוש כלשהו המשמש את הקבלן לצורך ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ו/או לרכוש כלשהו המובא ע"י הקבלן ו/או מטעמו ו/או עבורו למתקן ו/או לחצרי ו/או למתקני ו/או למתחמי החברה ו/או לסביבתם של הנ"ל (לרבות כלי רכב, כלים, מנופים וציוד מכני הנדסי) ו/או בגין נזק תוצאתי, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות), והוא פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. יובהר כי פטור כאמור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

12. הקבלן מתחייב לשפות את החברה ו/או מקורות ו/או את מי מהבאים מטעמן ו/או את המפקח בגין כל סכום שיושת עליהם עקב הפרת תנאי הפוליסות ע"י הקבלן ו/או הפועלים מטעמו.

13. סעיפים 1-12 לעיל הינם מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י הקבלן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ד'1 - אישור קיום ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור * מעמד האישור *	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות *	המבוטח	מבקש האישור *
<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין		שם	שם אשדוד התפלה תפעול בע"מ ו/או מקורות חברת מים בע"מ ו/או מקורות פיתוח וייזום בע"מ ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות של הנ"ל ו/או עובדים ו/או מנהלים של כל הנ"ל.
		ת.ז. / ח.פ.	ת.ז. / ח.פ. 514628213 520010869 513429035
		מען	מען הנפט 2, אשדוד לינקולן 9, ת"ד 20128, תל אביב 6713402 קרליבך 1, תל אביב

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום הביטוח/ שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	₪				ביט: _____		כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): רכוש עליו עובדים
	₪	250,000					
313 כיסוי בגין נזקי טבע	₪	250,000					רכוש סמוך
314 כיסוי גניבה פריצה ושוד	₪	250,000					רכוש בהעברה
316 כיסוי רעידת אדמה	₪	250,000					פינוי הריסות
317 מבוטח נוסף- אחר (קבלנים ו/או קבלני משנה בכל דרגה)	₪	250,000					הוצאות תכנון ופיקוח
318 מבוטח נוסף- מבקש האישור	₪	250,000					ציוד קל, מתקנים ומבני עזר שאינם חלק מהפרויקט הסופי
324 מוטב לקבלת תגמולי	₪	250,000					נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
	₪	250,000					הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים
	₪	250,000					הוצאות הכנת תביעה

ביטוח – מבקש האישור 328 ראשוניות	₪	250,000					נזק ישיר
		בסכום שלא יפחת מ- 10% משווי העבודות					הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו על ידי רשויות
302 אחריות צולבת	₪	8,000,000			ביט: _____		צד ג'
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	₪	500,000					רעד והחלשת משען
312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה	₪	500,000					נזק תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים
315 כיסוי לתביעות המל"ל 317 מבוטח נוסף- אחר (קבלנים ו/או קבלני משנה בכל דרגה) 318 מבוטח נוסף – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'	₪	1,000,000					חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 317 מבוטח נוסף- אחר (קבלנים ו/או קבלני משנה בכל דרגה) 318 מבוטח נוסף – מבקש האישור 328 ראשוניות		20,000,000 ₪			ביט: _____		אחריות מעבידים
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור	₪	1,000,000		תאריך רטרו: _____			אחריות מקצועית

325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (6 חודשים)							
302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (12 חודשים)	שח	2,000,000		תאריך רטרז: _____	ביט: _____		חבות המוצר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת
 בנספח ג'): *

069 – קבל עבודות אזרחיות, 062 – עבודות תחזוקה ושיפוץ, 050 – מערכות גילוי וכיבוי אש

ביטול / שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח ה – ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

לכבוד

אשדוד התפלה תפעול בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס'

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 30,000 שקלים חדשים (במילים: שלושים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") כמפורט להלן, המגיע או עשוי להגיע לכם מאת: _____ בע"מ (להלן: "המבקש") בקשר עם קיום הסכם לביצוע עבודות בינוי לצורך קבלת היתר כיבוי אש במתקן התפלת מי-ים אשדוד מכוח מכרז פומבי מס' 16/2020.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה תוך 7 ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום בגבול סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה תשלום מהחייב, ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו על פי כל דרישותיכם גם יחד לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב למשרדי הסניף החתום _____ לא יאוחר מאשר בתאריך הנ"ל. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

להלן חברות הביטוח אשר מהן מאושרת קבלת ערבויות (בנוסף לערבויות של בנקים מסחריים בישראל):

- כלל
- מגדל
- הפניקס
- מנורה
- הראל
- אליהו
- איילון

ערבויות חברות הביטוח שיתקבלו, חייבות להיות חתומות על-ידי חברות הביטוח עצמן ולא על-ידי סוכן.

נוסח הערבויות של חברות הביטוח יהיה זהה לערבויות הבנקאיות.

נספח ה – מסמכי המכרז והצעת הקבלן

[יצורף עם חתימת ההסכם]