



مكرووت شركة مياه م.ض
لجنة المناقصات المركزية

خط موصل منشأة تحلية مياه الجليل الغربي لمجمع شارجه
مناقصة رقم 1/2021/ف

بنيّة مكوروت شركة مياه م.ض (فيما يلي: "مكوروت") مد خط فولاذ بقطر 80 انش وطول حوالي 2.4 كيلو متر في منطقة الجليل الغربي بالقرب من بلدة لوحامي هجيتاوت. العمل يشمل من بين ما يشمله، أعمال نقل ومد أنابيب فولاذ 80 انش، تجاوز خطوط قائمة بوضع أكمام بحفر مفتوح، تجاوز بني تحتيّة قائمة، تجاوز قناة مياه إل عكا بمرافقة سلطة الآثار، تجاوز طرق وترميمها، تجاوز قنوات صرف وترميمها، تجاوز شارع 4 بنفق بإدخال أنابيب باطون بطريقة pipe jacking بقطر داخلي 260 سم وطول حوالي 85 متر، تزويد ومد خط PE بقطر 110 ملم، تزويد ووضع منظومة ألياف بصرية على طول مسار خط 80 ماً فيه حفريات، باحات تشمل منظومات ولوازم انابيب، التواصل مع خطوط وشبكات قائمة، أعمال إعداد لحماية كاثودية وما شابه، الكل كما هو مذكور في مستندات المناقصة والمستندات المرفقة.

تنفيذ النفق يشمل من بين ما يشمله أعمال دعم، حفر جسور، إنتاج أنابيب إدخال مدمجة حسب المواصفات المبينة في مستندات المناقصة، إدخال الأنابيب، إدخال أنابيب فولاذ (أنبوب فولاذ 80 انش تزوده مكوروت)، تنسيق مع الجهات ذات الصلة وإعادة الوضع إلى سابقه.

نوضح ان مكوروت قامت بتخطيط مبدئي للمشروع يشمل تخطيط حفر الإدخال وتنفيذ إدخال الأنابيب المدمجة. يطلب من المقاول تنفيذ مجمل الأعمال، التخطيط المبين لإعداد "تخطيط للتنفيذ" الذي تصادق عليه طالبة العمل الكل كالمبين في مستندات المناقصة والمستندات المرفقة.

تنفيذ نظام الألياف بصرية يشمل من بين ما يشمله تزويد الألياف ووضعها بطريقة "نوف متجلبيل" تزويد وتنفيذ برك اتصالات، الحامها، فحوصات وخرائط إثبات الكل كالمبين في مستندات المناقصة والمستندات المرفقة.

كل المذكور أعلاه وغيره كالمبين في مستندات المناقصة يُعرّف كالتالي: "العمل".

ليكن معلوماً لمقدمي العروض انه عند نشر هذه المناقصة لم تكتمل الاجراءات بعد لتلقي جميع المصادقات بما فيه مصادقات تنظيمية، المطلوبة لتنفيذ العمل وان بدء التنفيذ و/أو التنفيذ نفسه يمكن ان يتأخر حتى تلقي كامل المصادقات المطلوبة للتنفيذ، دون ان يشكل هذا ادعاء و/أو طلباً من مقدم العرض الفائز اتجاه مكوروت. كذلك معروف لمقدمي العروض ان تأخير و/أو عدم تلقي كامل المصادقات المطلوبة يمكن ان يؤدي إلى إلغاء هذه المناقصة دون ان يكون بهذا اي ادعاء و/أو طلب اتجاه مكوروت.

دون النقصان من المذكور نلفت الإنتباه انه لم تتم حتى الآن الأعمال المطلوبة لتنفيذ المشروع بما فيه إخلاء المنطقة ضمن اجراءات مصادرة ولم يتم استلام رخصة بناء المطلوبة لتنفيذ العمل وحسب ذلك تلقي أمر بدء العمل وبدء التنفيذ غير فوريه قبيل الإعلان عن الفائز إما من المتوقع تأخر حتى إتمام الفعاليات للحصول على رخصة البناء والحصول فعلاً لرخصة البناء ذاتها (الحصول على بقية المصادقات المنظمة المطلوبة). على مقدم العرض الفائز ان يأخذ بالحسبان عند تقديم عرضه بأن يكون جاهزاً لتنفيذ الأعمال بشكل فوري عند استلام رخصة البناء وبخضوع لاستلام امر بدء العمل.

نصرح ان مكوروت لا تتعاقد مع مقدم العرض الفائز باتفاقية ملزمة حتى استلام المصادقات المنظمة بما فيه رخصة البناء. عرض المقاول يكون سارياً لمدة 3 أشهر من موعد اعلان الفوز وحتى التوقيع على الإتفاقية عند استلام رخصة البناء. إذا لم يتم استلام رخصة البناء بعد ثلاثة أشهر ونتيجة ذلك لا يتم توقيع الاتفاقية، عندها ينتهي عرض المقاول تلقائياً دون دفع او تعويض مالي أو شيء آخر من مكوروت بما فيه ترجيع المصاريف إلا اذا اتفق الطرفان على تمديد المدة لمدة إضافية من 3 اشهر وبخضوع لتوقيع مقدم العرض الفائز على مستند عدم وجود شكوى. إذا في نهاية المدة الإضافية كالمذكور أعلاه لا يستلم رخصة بناء ونتيجة لذلك لا توقع اتفاقية عندها ينتهي سريان عرض المقاول تلقائياً دون أي دفع او تعويض مالي أو شيء آخر من مكوروت بما فيه ترجيع مصاريف. والكل يؤدي إلى عدم تقديم اي ادعاء و/أو طلب من مقدم العرض الفائز اتجاه مكوروت.

مدعوون لتقديم عروض فقط مقدمو عروض يستوفون جميع شروط الحد الأدنى المبينة في هذا المستند. مقدم عرض لا يستوفي شرط حد أدنى واحد أو أكثر لا يتم بحث عرضه.

الحصول على مستندات المناقصة

لإستلام مستندات المناقصة في ملف PDF (عدم خرائط وملف تعبئة كتاب الكميات) يطلب من كل مشارك تعبئة نموذج التسجيل لهذه المناقصة الموجود في موقع مكوروت تحت العنوان "مناقصات" في السطر الذي يحمل اسم المناقصة. يجب ارسال نموذج التسجيل حسب التوجيهات داخل النموذج. يتم فحص النموذج وإذا وجد سلباً يحصل المتوجه بريد الكتروني عائد على مستندات المناقصة المذكورة. على مسؤولية كل مشارك التأكد من استلام المستندات وفق طلبه.

نوضح ان خرائط هذا المشروع USB الذي يحتوي على كتاب الكميات لتقديم العرض لهذه المناقصة، توزع على المتسجلين مسبقاً خلال جولة المقاولين.

أيضاً كلما يمكن الأمر وحسب توجيهات السارية وقيود حرية الحركة بسبب الكورونا يمكن الإطلاع على مستندات المناقصة، في وحدة المناقصات في مكوروت الواقعة في عمارة مكوروت، شارع لنكولن 9 تل أبيب، طابق 1، خلال أيام الأحد-الخميس بين الساعات 09:00-15:00 تسليم نسخة من مستندات المناقصة خاضعه لتسليم نموذج التسجيل كالمذكور أعلاه. يجب تنسيق الوصول مسبقاً على هاتف: 03-6230735/791.

جولة مقاولين

الإشتراك في جولة المقاولين الإلزامي وبشكل شرط حد أدنى لتقديم العرض، تجري بتاريخ 14.1.21 الساعة 10:00 صباحاً. مكان اللقاء في مدخل معسكر شارجه.

تفاصيل حول مكان اللقاء يمكن حصولها من مديرة المشروع السيدة حذفه جلوبوع 050-2018225.

يجب الوصول للجولة بحذاء أمان.

يجب الوصول مع تصريح صحه موقع من المشاركين.

على ضوء توجيهات الحكومة بالتجمّع لعدد أشخاص بسبب الكورونا في حال عدد الحاضرين (يشمل رجال مكوروت) أكثر من المسموح في توجيهات الحكومة تجري الجولة بعدة جولات مدة مقدرة لكل جولة حوالي ساعة ونصف.

للإستعداد لهذا الموضوع نطلب التسجيل لجولة المقاولين لدى مندوبة الإتصال في مكوروت السيدة هداس كرون خطياً فقط بالبريد الإلكتروني hkeren@mekorot.co.il و/أو برسالة WhatsApp على هاتف 050-7841517 حتى يومين قبل الجولة. في التوجه يجب ذكر اسم مقدم العرض المعني بالإشتراك في الجولة.

نوضح بهذا انه يمكن لمدنوب واحد أن يمثل في الجولة أكثر من مقدم عرض واحد شرط ان يقدم العرض مقدم عرض واحد من بين الجهات التي يتم تمثيلها من المندوب في الجولة.

شروط حد أدنى

يحق الإشتراك لمقدمي عروض حصلوا على مستندات المناقصة وبحوزتهم المعرفة، القدرة والقوى البشرية الخيرة ومعدات مناسبة لتنفيذ المهام المفصلة في مستندات هذه المناقصة والذين يستوفون بأنفسهم شروط الحد الأدنى التي تلخيصها كالتالي ومفصلة في مستندات الإجراء الكاملة:

1. على مقدم العرض الإشتراك في جولة المقاولين في المكان والموعود وبالشروط المحددة أعلاه.
2. على مقدم العرض أن يكون مشغلاً مرخصاً ويلتزم بواجب إدارة حسابات ومدفوعات ضريبة حسب القانون.
3. مقدم العرض مقاول مسجل في سجل المقاولين بفرع 200 و/أو بفرع 260 بتصنيف ملائم لقيمة عرضه.
4. مقدم العرض ذو خبرة كمقاول رئيسي خلال 10 السنوات الأخيرة التي تنتهي بالموعود الأخير لتقديم عروض هذه المناقصة في تنفيذ لا يقل عن مشروع واحد انتهى يشمل مد خط فولاذ واحد بأدنى قطر 48 انش وأدنى طول 700 متر.
5. تقديم كفاية مناقصة بمبلغ 150.000 ش.ج كالمطلوب في مستندات المناقصة.

تقديم العروض

تقدم العروض في مغلف مغلق لصندوق في وحدة المناقصات لمكوروت، شارع لنكولن 9، طابق 1، تل أبيب. يمكن تقديم العروض أيام الأحد - الخميس ولغاية يوم 10.02.2021 الساعة 12:00 ظهراً.

نلفت إنتباه مقدمي العروض إلى:

- للدخول إلى مبنى مكوروت يجب المرور بـ "فحص دخول".
- على ضوء أعمال القطار الخفيف في تل أبيب ستكون صعوبات بالوصول إلى مبنى مكوروت.

على مقدم العرض ان يأخذ هذا بالحسبان للإيفاء بموعدهم لتقديم المذكور في مستندات المناقصة.

شروط عامة

مكوروت لا تلتزم بالتعاقد مع أي مقدم عرض، ولا تلتزم بقبول أرخص عرض أو أي عرض آخر ويحق لها إدارة مفاوضات مع مقدمي العروض و/أو إجراء مرحلة Best&Final، واحدة أو أكثر و/أو إلغاء المناقصة وكل ذلك بموجب المذكور في مستندات المناقصة و/أو حسب احتياجاتها.

مكوروت تحتفظ لنفسها بحق اختيار فائز آخر كفائز.

تحتفظ مكوروت بالحق لنفسها بطلب فقط قسم من المركبات الموصوفة في المناقصة، قبول جزء منها، أو تنفيذها على مراحل، بالإضافة لذلك تحتفظ بالحق لنفسها بموجب اعتباراتها المطلقة إلغاء هذه المناقصة و/أو الخروج بمناقصة جديدة و/أو حثنة هذه المناقصة ومواعيدها بكل وقت، وذلك بدون حاجة بتقديم شرح لمقدمي العروض أو لتعويضهم. بلاغ عن الإلغاء/الحثنة يرسل لكل من دفع رسوم الإشتراك في الإجراء كالمذكور أعلاه.

توضيحات

للإستفسار للأسئلة والتوضيحات يمكن التوجه خطياً فقط، للسيدة هداس كرون بالبريد الإلكتروني hkerem@mekorot.co.il وذلك لغاية يوم 27.1.2021 الساعة 12:00 ظهراً. يجب الذكر في بداية صفحة الأسئلة "أسئلة توضيح مناقصة خط موصل منشأة تحلية المياه لمجمع شارجه رقم 1/2021/ف" وبخصوص أي سؤال يجب ذكر اسم المستند والبند الذي يتعلق بذلك. على مسؤولية مقدم العرض التأكد من وصول البريد الإلكتروني على ت: 03-6230735/791.

إجابات على الأسئلة تسلم خطياً لجميع مقدمي العروض الممكنين لهذا الإجراء وتشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا المستند. منعا للإلتباس نوضح بهذا أن إجابات تسلم خطياً فقط تلتزم مكوروت ولا يعتمد على إجابة أعطيت شفويًا.

لجنة المناقصات المركزية

الإعلان نشر في موقع الإنترنت التابع لمكوروت قسم مناقصات
<http://www.mekorot.co.il>

نشر الإعلان في الصحف العبرية وأيضاً في الصحف العربية .
نوضح أنه في جميع الحالات النص المعتمد هو النص المنشور بالعبرية





المجلس المحلي بستان المرج
مناقصه رقم 01/2021
مشروع : اعمال تطوير 2021 قري المجلس الإقليمي بستان المرج
سوم، نين، الدحي، كفر مصر

1. يعلن المجلس المحلي بستان المرج عن رغبته بقبول عروض من مقاولين مسجلين بطريقه الطرف المختوم لمشروع اعمال تطوير بني تحتيّة في قري المجلس الإقليمي بستان المرج (سوم، نين، الدحي، كفر مصر).
2. تقبل العروض فقط من مقاولين ذوي خبره ومسجلين في سجل المقاولين للفرع الرئيسي لأعمال التطوير 200 تصنيف مالي ملائم لقيمة العطاء، على المقاول ارفاق شهادة مقاول في سجل المقاولين وشهادات إثبات ادارة حسابات قانونيه في ضريبة الدخل وضريبة القيمة الإضافية ومصدقته من مراقب حسابات قانوني.
3. تقدم العروض مع الوثائق وتعاد مع جميع الخرائط ووثائق العطاء، موقعه من قبل المقاول ومرفقه بكفالة بنكيه مرتبطة بجدول غلاء تعبيد الطرق بمبلغ 50,000 شاقل لصالح المجلس المحلي بستان المرج سارية المفعول حتى موعد أقصاه 2021/04/30 والعرض الذي لا يرفق به كفاله بنكيه لا يجري بعته.
4. تجري جولة المقاولين في يوم الخميس، الموافق 2021/01/14، الساعة 10:00 صباحاً، اللقاء في بناية المجلس في قرية الدحي.
5. يمكن الحصول على نماذج المناقصات من مكاتب المجلس المحلي بستان المرج في ساعات الدوام العادية، مقابل مبلغ قيمته 2000 ش.ج لا تعاد في أي حال.
6. لكل استفسار يمكن التوجه لمهندس المجلس خالد ارشيد على رقم هاتف 050-7212887.
7. اخر موعد لتقديم العروض يوم الاثنين الموافق 2021/01/25 الساعة 12:00 ظهراً، العروضات تقدم بشكل يدوي فقط إلى داخل صندوق المناقصات.
8. المجلس المحلي غير ملزم بقبول أدنى عرض او اي عرض اخر والمجلس يحتفظ بحقه لإبطال او اضافة اي جزء من قيمة المناقصة وذلك حسب الميزانيات المتوفرة لديها وبدون أي تفسير لذلك، ولا يحق لأحد المطالبه بأي تعويض يكون نتيجة ذلك.

مع الاحترام،
عبد الكريم زعبي
رئيس المجلس المحلي