

## مكوروت شركة مياه م.ض

لجنة المناقصات المركزية



## مناقصة لتقديم خدمات صيانة حديقة في موقع

## هشقدان وسورك 2 في لواء مركز لمكوروت

## مناقصة رقم 2017 - 70/ش

مكوروت شركة مياه م.ض (فيما يلي: "مكوروت") تدعو مقدمي عروض للاشتراك في مناقصة لخدمات بستنة وصيانة حديقة في موقع هشقدان وموقع سورك 2 في لواء المركز لمكوروت (فيما يلي: "الموقع") بمساحة اجمالية حوالي 140 دونماً.

العمل يشمل: 1. صيانة جارية للموقعين بما فيه شبكة ري، مساحات عشب اخضر، اشجار، نباتات، احراش. حقول ونظافة ممرات، تنظيف واخلاء نفايات، اخلاء تقليم اشجار، شتل، تزييل وتسميد (فيما يلي: "جزء 1"). 2. تزويد وتركيب انايب ري وتقيط (حسب الحاجة). بستنة وزراعة من جميع الانواع ايضاً تفعيل ومراقبة شبكة الري وكل وسائل مطلوبة لصيانة الموقع (فيما يلي: "جزء 2") الكل كما هو ميبين في مستندات المناقصة وفي كتاب الكميات وفي مواصفات الخدمة المرفقة (فيما يلي: "العمل" او "الخدمة" او "الخدمات").

التعاقد مع مقدم العرض الذي يفوز عرضه يكون لمدة 12 شهراً. مكوروت تحتفظ بإمكانية تمديد مدة التعاقد مع الفائز بـ 24 شهراً وفي نهايتها التمديد ثانية بـ 24 شهراً اضافية (المجموع 5 سنوات). هذه حسب اعتبارات مكوروت الحصرية، احتياجاتها واجراءاتها فقط. نوضح بهذا ان التعاقد لـ "قسم 2" ضمن هذه المناقصة هو تعاقد اطار تستعمله مكوروت من حين لآخر حسب احتياجاتها واعتباراتها الحصرية وليس فيه اي التزام من مكوروت لطلب خدمات من اي نوع، كمية وحجم و/او بأي قيمة مالية و/او لتسليم طلبات متتالية.

نوضح ان الكميات المبينة في كتاب الكميات تشكل تقديراً فقط وهي لمقارنة العروض التي تصل فقط ولاختيار الفائز بهذا الاجراء فقط. لا يكون لمقدم العرض اي ادعاء و/او سبب حول حجم الخدمات المطلوبة و/او جودتها و/او ميزاتها.

مدعوون لتقديم عروض فقط مقدمو عروض يستوفون جميع شروط الحد الأدنى المبينة في هذا المستند.

مقدم عرض لا يستوفي شرط حد ادنى و احداً او اكثر لا يتم بحث عرضه.

**الحصول على مستندات المناقصة**

تقديم العروض لهذا الاجراء غير منوط بدفع.

مع هذا للحصول على مستندات المناقصة، يجب الوصول الى وحدة المناقصات في مكوروت الواقعة في عمارة مكوروت، شارع لنكولن 9 تل أبيب، طابق 7، خلال أيام الأحد-الخميس بين الساعات 08:00-15:30 قبل الموعد الأخير لتقديم العروض. عند استلام المستندات يُطلب من المستلم ان يسلم تفاصيل الجهة التي استلم المستندات لها (بما فيه ارقام هاتف وفاكس لارسال اعلانات توضيح) وايضا يستلم نسخة مجلدة لمستندات المناقصة و-USB لتقديم العرض. يجب تنسيق الوصول مسبقاً على هاتف: 03-6230735/402.

**جولة مقاولين**

الإشتراك في جولة المقاولين إلزامي ويشكل شرط حد أدنى لتقديم العرض، تجري بتاريخ 17.10.18 الساعة 9:00. مكان اللقاء للجولة يكون في مركز الزائرين شقدان.

تفاصيل حول مكان اللقاء يمكن حصولها من مدير المشروع السيد جن عميهود 052-3348003.

**يجب التزود بهذاه أمان للجولة.**

نوضح بهذا انه يمكن المندوب واحد أن يمثل في الجولة أكثر من مقدم عرض واحد شرط ان يقدم العرض مقدم عرض واحد من بين الجهات التي يتم تمثيلها من المندوب في الجولة.

**شروط حد ادنى**

يحق الإشتراك لمقدمي عروض حصلوا على مستندات المناقصة وبحوزتهم المعرفة، القدرة والقوى البشرية والخبرة ومعدات مناسبة لتنفيذ المهام المفصلة في مستندات هذه المناقصة والذين يستوفون بأنفسهم شروط الحد الأدنى التي تلخيصها كالتالي ومفصلة في مستندات الإجراء الكاملة:

1. على مقدم العرض الإشتراك في جولة المقاولين في المكان والموعد وبالشروط المحددة أدناه.
2. على مقدم العرض أن يكون مشغلاً مرخصاً ويلتزم بواجب إدارة حسابات ومدفوعات ضريبة.
3. على مقدم العرض ان يكون مصلحة صغيرة جداً/صغيرة/ متوسطة وفق تعريفها في تصحيح رقم 25 في قانون الزام المناقصات - 1992.
4. خبرة في تقديم خدمات بستنة - مقدم العرض ذو خبرة 12 شهراً متتالية على الأقل خلال 3 السنوات الاخيرة التي سبقت الموعد الاخير لتقديم العروض الى هذه المناقصة، في تقديم خدمات بستنة بمساحة متراكمة 50 دونماً على الأقل، يمكن الإبقاء بشرط حد ادنى هذا ايضاً بواسطة عرض خدمات كالمذكور لعدة زبائن.
5. تقديم كفالة مناقصة بمبلغ 10.000 ش.ج كالمطلوب في مستندات المناقصة.

**تقديم العروض**

تقدم العروض في مغلف مغلق لصندوق في وحدة المناقصات لمكوروت، شارع لنكولن 9، طابق 7، تل أبيب. يمكن تقديم العروض أيام الأحد - الخميس **ولغاية يوم 07.11.2018 الساعة 12:00 ظهراً.**

نلفت انتباه مقدمي العروض الى:

- للدخول الى مبنى مكوروت يجب المرور بـ "فحص دخول".  
- على ضوء أعمال القطار الخفيف في تل أبيب ستكون صعوبات بالوصول الى مبنى مكوروت.

على مقدم العرض ان يأخذ هذا بالحسبان للإبقاء بموعد التقديم المذكور في مستندات المناقصة.

**شروط عامة**

مكوروت لا تلتزم بالتعاقد مع أي مقدم عرض، ولا تلتزم قبول أخص عرض أو أي عرض آخر ويحق لها إدارة مفاوضات مع مقدمي العروض و/أو إجراء مرحلة Best&Final، واحدة أو أكثر و/أو إلغاء المناقصة وكل ذلك بموجب المذكور في مستندات المناقصة و/او حسب احتياجاتها.

مكوروت تحتفظ لنفسها بحق اختيار فائز آخر كفاتر. تحتفظ مكوروت بالحق لنفسها بطلب فقط قسم من المركبات الموصوفة في المناقصة، قبول جزء منها، أو تنفيذها على مراحل، بالإضافة لذلك تحتفظ بالحق لنفسها بموجب اعتباراتها المطلقة إلغاء هذه المناقصة و/أو الخروج بمناقصة جديدة و/أو حتلنة هذه المناقصة ومواعيدها بكل وقت، وذلك بدون حاجة بتقديم شرح لمقدمي العروض أو لتعويضهم. بلاغ عن الإلغاء/ الحتلنة يرسل لكل من دفع رسوم الإشتراك في الإجراء كالمذكور أعلاه.

**توضيحات**

للاستفسار للأسئلة والتوضيحات يمكن التوجه خطياً فقط، بالبريد الإلكتروني enuriel@Mekorot.co.il و/أو بواسطة فاكس رقم: 03-6230568. وذلك لغاية يوم 28.10.2018 الساعة 12:00 ظهراً. يجب التأكد من وصول البريد الإلكتروني و/أو الفاكس على ت: 03-6230735/707.

إجابات على الأسئلة تسلّم خطياً لجميع مقدمي العروض الممكنين لهذا الإجراء وتشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا المستند. منعا للإلتباس نوضح بهذا أن إجابات تسلّم خطياً فقط تلتزم مكوروت ولا يعتمد على إجابة أعطيت شفويًا.

لجنة المناقصات المركزية

الإعلان نشر في موقع الإنترنت التابع لمكوروت قسم مناقصات

<http://www.mekorot.co.il>

نشر الإعلان في الصحف العبرية وأيضاً في الصحف العربية .

نوضح أنه في جميع الحالات النص المعتمد هو النص المنشور بالعبرية.