

**قانون التنظيم والبناء، لعام - 1965**  
**لواء القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس**  
**إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم:**  
**101-0643007**  
**إسم المشروع: بناء لإنشاء مباني عامة للإستعمالات مختلفة، شارع كديش لوز، القدس**  
**صيغة المشروع: تعليمات - 12**

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: **101-0643007**. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة ب/م 5117 تبديل 62 خضوع 5/166ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: شارع كديش لوز - بيت وچان. بالقرب من شرق المدرسة بويار. **بولكات وقسائم: مسوى، بولوك: 30343 قسائم كاملة: 62.** زيادة عدد الطوابق القبول: X:217275 نقطة إحداثيات Y:630350 هدف المشروع: مبنى جديد لأهداف عامة.

1. تغيير تخصيص المنطقة، من منطقة مؤسسة، لمنطقة مباني عامة.
2. تحديد الإستعمالات المسموحة في حدود الخارطة لمباني تعليم، دين مجتمع ورفاه.
3. تحديد مساحات البنا القبولي.
4. زيادة عدد الطوابق القبولي لـ 5 طوابق فوق مستوى المدخل المحدد ولـ 3 طوابق تحت مستوى المدخل المحدد.
5. تغيير خطوط إرتداد وتحديد خطوط إرتداد جدية.
6. تحديد مراحل التطوير وشروط إصدار رخصة بناء في المنطقة.
7. تحديد تعليمات بخصوص أشجار للحماية وأشجار للظل.
8. تحديد حق العبور لمرور السيارات والمشاة.
9. تحديد مراحل التنفيذ.

تم نشر إعلان عن ايداع الخارطة في الصحف بتاريخ 25/09/2020 وفي السجلات الرسمية رقم 309، بتاريخ 13/10/2020، الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 910071، ت: 074-7697100. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811. كل معنى يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الإنترنت شلومتسيون 1، [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**عمير شكيد رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(4)**

**قانون التنظيم والبناء لعام - 1965**  
**لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس**  
**إعلان بخصوص ايداع خارطة هيكلية محلية رقم: 101-0835603**  
**إسم المشروع: إضافة بناء قائم شارع خضمتن 101 - القدس**  
**إمادة حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965 (فيما يلي: "القانون")** بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء القدس تم ايداع خارطة هيكلية محلية رقم: **101-0835603** (صيغة تعليمات: 13 صيغة تخطيط - 7). توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات، التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 4586 تبديل 62. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، راموت أ شارع: خضمتن يوسف 1. نقطة احداثيات 219400:خ نقطة احداثيات 638925: ب. بولكات وقسائم: بولوك: 30718 (مسوى) رقم القسائم: 60. هدف المشروع: إضافة بناء وأهليل بناء قائم شارع خضمتن 101، القدس.

1. أهمية تعليمات الخارطة:
- 2.1. أهمية تغيير في نظام تخصيص الأرض من منطقة سكن 1 خاص لمنطقة سكن.
- 2.2. تحديد بناء إضافات بناء، كما هو مفصل أدناه:
- تحديد بناء إضافات بناء، في الطابق: فوق، الأول، الثاني، الثالث، والرابع.
- تحديد بناء إضافات بناء في طوابق القبول، إضافة مخازن بواسطة السماح بتغيير في مساحة الملجأ في هذا الطابق لمخازن. بموجب ملحق البناء والقائم في المنطقة.
- تحديد بناء إضافات بناء، في الطابق السفلي، بموجب ملحق البناء والقائم في المنطقة.
- 2.3. تحديد خطوط إرتداد للبناء، كما هو مذكور.
- 2.4. زيادة مساحات البناء في المنطقة.
- 2.5. زيادة عدد الطوابق من 6 طوابق (يشمل طابق قبو) لـ 7 طوابق.
- 2.6. تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء إضافات بناء، كما هو مذكور.
- 2.7. تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط إصدار رخصة بناء في المنطقة.
- 2.8. تحديد تعليمات بناء بخصوص صور للهدم.
- 2.9. تحديد تعليمات بخصوص أشجار للحماية.
- 2.10. تحديد تعليمات بخصوص حق العبور للمعمور.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الإنترنت التابع لإدارة التخطيط: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). وفي موقع الإنترنت للجنة المحلية القدس [www.jerusalem.muni.il](http://www.jerusalem.muni.il) كل من له شأن بالأرض، والبناء أو بكل ذي شأن، تخطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 10 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، لواء القدس، ساحة سفرا 1، طابق 4 القدس، تل: 02-6296811 ونسخة من الإتراض تقدم إلى مكاتب اللجنة اللوائية لتنظيم والبناء لواء القدس شارع شلومتسيون هملكا 1 القدس، ت: 02-6290263. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون اعراض على الخارطة لا يقبل ولا يمت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأظمنة التنظيم والبناء، (ترتيبات إجراء الاعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989. **إليعزر رؤوخرجر، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس(86)**

**بلدية القدس**  
**اللجنة المحلية للتنظيم والبناء**  
**إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965**

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965، بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: بيت نوراس 6 م، رقم الطابق: 2021/0067.00  
**معامية الطابق:** عدم جزئي، إضافة 6 طوابق وطابق تحت الأرض قائم، حماية الأجزاء المموج الـ 19ي وحدة سكن.  
**العنوان:** يوسف نور اس، 6، مركز المدينة  
**الخسبيون بين الساعات 13:00- 9:00**، إرسوتوبولس، مركز المدينة  
**بولوك:** 30052 قسائم: 5098  
 تبديل بناء، بتخصيص سكن "تفخيل" من استعمال تجارة وتشغيل لاستعمال سكن - إغاء طابق معرض بجراة. يمكن مشاهدة نسخة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:  
[www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK](http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK)  
 كذلك يمكن الإطلاع على نسخة مسيخة من الطلب في ارفيدف ترخيص بناء، مبنى 1، طابق سفار خلال أيام الأحد، الثلاثاء، والخميس بين الساعات 13:00- 9:00. كذلك اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **20/07/2021** إذا تم تقديم اعتراضات، ستناقش اللجنة المحلية وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعدد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://jertichmunirhitnagdut.jerusalem.muni.il/rishubnia/> رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزور رؤوخرجر (65)

**بلدية القدس**  
**اللجنة المحلية للتنظيم والبناء**  
**إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965**

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965، بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: مسومر شداه رقم الطابق: 2019/0586.00  
**معامية الطابق:** مبنى جديد، ثلاث طابق فوق طابق كروكورات، المجموع الكلي 5 وحدات سكن جديدة.  
**العنوان:** مسومر بن عوير، 1، مسومر رهاص، بولوك: قسيمية،  
 1. بناء ملحق فوق مستوى موقف السيارات حتى 1.2 م.  
 2. تبديل البناء، بتخصيص سكن "تفخيل" من استعمال تجارة وتشغيل لاستعمال سكن - إغاء طابق معرض بجراة. يمكن مشاهدة نسخة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:  
[www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK](http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK)  
 كذلك يمكن الإطلاع على نسخة مسيخة من الطلب في ارفيدف ترخيص بناء، مبنى 1، طابق سفار خلال أيام الأحد، الثلاثاء، والخميس بين الساعات 13:00- 9:00. كذلك اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **20/07/2021** إذا تم تقديم اعتراضات، ستناقش اللجنة المحلية وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعدد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://jertichmunirhitnagdut.jerusalem.muni.il/rishubnia/> رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزور رؤوخرجر (66)

**بلدية كفر قاسم**  
**مناقصة علنية رقم 15/2021**  
**تكניس شوارع ومؤسسات عامة بواسطة أعمال**  
 السلطة المحلية كفر قاسم (فيما يلي: "السلطة") تدعو إلى تقديم عروض أسعار لتكنيس شوارع بواسطة أعمال حسب الشروط المبينة في مستندات المنافسة.  
 يمكن شراء مستندات المنافسة وشروطها من مكاتب السلطة خلال ساعات العمل العادية مقابل 2000 ش.ج لا تسترجع ولا بأي حال من الأحوال. سيقتد اجتماع للمعنيين بغرض التوضيح يوم 01/07/2021 الساعة 12:00 في غرفة الجلسات في مكاتب السلطة في كفر قاسم. حضور الإجتماع إلزامي للمشتريين في المنافسة.  
 يجب ايداع العروض التي تحمل مناقصة علنية رقم 15/2021 شخصياً (عدم إرسالها بالبريد) حتى يوم 20.12.2021 الساعة 15:00 الى صندوق المناقصات الموجود في مكاتب السلطة، مبنى السلطة.  
 عرض لا يقدم في الموعد، لا يقبل.  
 السلطة لا تلتزم بقبول أرخص عرض أو أي عرض آخر، ويتبقى للسلطة أن تأخذ بالصلبان ما بين ما تأخذه، فدره وخبره مقدم العرض بتنفيذ الأعمال. موضوع المنافسة، وبن ذلك على ضوء الخبرة السابقة للسلطة مع مقدم العرض. ومستندات هذه المنافسة ما فيه اتفاقية التعاقد لا تلتزم السلطة إلا بعد ارفاق توقيع المحاسب المرافق إلى جانب توقيع أصحاب حق التوقيع في السلطة وختم السلطة.  
 يحق للسلطة إلغاء المنافسة وتنفيذ الأعمال موضوع هذه المنافسة بنفسها. يحق للسلطة توزيع و/أو تقسيم الفوز بين مقدمي عروض مختلفين. والكل وفق اعتبارات السلطة الصمرية.  
**عادل بدير، رئيس البلدية (5)**

**قانون التنظيم والبناء 1965**  
**لواء القدس، قضاء تنظيم محلي القدس**  
**إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 101-0873075**  
**إسم المشروع: خفض أرضية مساحة سقف القرميد لتوسيع وحدة سكن قائمة تحت**  
**على خارطة هيكلية محلية رقم: 101-0873075** (صيغة تعليمات: 9 صيغة تخطيط: 4) توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 0175604-101. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. حي: جنتي يهودا. شارع: ابو العافيه 36. نقطة احداثيات X:220500 نقطة احداثيات Y:632250 **بولكات وقسائم: بولوك: 30048 (غير مسوى)، رقم القسائم الكاملة: 104.** هدف المشروع: خفض أرضية مساحة سقف القرميد لتوسيع وحدة سكن قائمة في طابق تحت السقف.  
 أهم تعليمات الخارطة:  
 2.2.1. تحديد بناء لخفض أرضية مساحة سقف القرميد (من مستوى +9.85 قائم لمستوى +8.72) معروض لتوسيع وحدة سكن قائمة تحت الفضاء بموجب ملحق البناء والقائم في المنطقة.  
 2.2.2. تحديد خطوط إرتداد للبناء كما هو مذكور.  
 2.2.3. زيادة مساحات البناء في المنطقة.  
 2.2.4. تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء إضافة البناء كما هو مذكور.  
 2.2.5. تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط إصدار رخصة بناء في المنطقة.  
 تم نشر إعلان عن ايداع الخارطة في السجلات الرسمية رقم 9418 ص 3550 بتاريخ 02.12.2021، الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6297160/1 وكذلك في مكاتب اللجنة اللوائية، القدس، شارع شلومتسيون هملكا 1 القدس 91010، ت: 02-6290263. كل معنى يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الإنترنت لمديرية التخطيط [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).  
**إليعزر رؤوخرجر، رئيس اللجنة المحلية للتخطيط والبناء القدس (25)**

**قانون التنظيم والبناء، لعام - 1965**  
**لواء الشمال، قضاء تنظيم محلي بزرالعيلم**  
**إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم 254-0784512**  
**إسم المشروع: تنظيم طريق وصول لقطعة الأرض الزراعية - بلدة عدي صيغة المشروع: تعليمات - 36 تخطيط - 16**

يعلن بهذا بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 254-0784512. **توحيد وتقسيم:** بدون توحيد وتقسيم. **رخص بناء وتحويلات:** خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات، التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة: 254-0265512 تغيير ي (ز/م) في 01/1624/24 أو تغييح ج/4 16.424. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: عدي قشطة أرض زراعية - بولكات وقسائم: مسوى. بولوك: 10315 قسائم كاملة: 32. بولوك: 10315 أجزاء قسائم: 26، 24، 46، 45، 47، 116. نقطة احداثيات X:216692 نقطة احداثيات: Y:743127. هدف المشروع: تنظيم وصول للقسيمة الزراعية. أهم تعليمات الخارطة: تغيير التخصيص من منطقة عامة مفتوحة لأرض زراعية مع حق العبور لمرور السيارات الزراعية. إعلان عن ايداع الخارطة نُشر في الصحف بتاريخ 08/01/2021 وفي حيايات المنشورات 9322، صفحة 2478، بتاريخ 24/12/2020. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال، معالي يتسحاق 29 نوف ههليل 1753005 هاتف: 074-7697474. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بزرالعيلم، العنقلو 18120 هاتف: 04-6429660. يحق للمعني الإطلاع على الخارطة في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وفي موقع الإنترنت التابع لمديرية التخطيط: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).  
**أوري إيلان - رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال(45)**

**بلدية القدس**  
**اللجنة المحلية للتنظيم والبناء**  
**إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965**

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965، بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: حزمه عويسات رقم الطابق: 2000/0750.02  
**معامية الطابق:** تغييرات (إضافة خرفة وتركيب مبعد خراحي، فيرجول)،  
**العنوان:** اوري بيريغ، 3، جبل جلعاد، قسيمية: 1  
**بولوك:** قسيمية.  
 تبديل في خطوط الإرتداد الخرفية لـ 1.800 مبعد خراحي.  
 يمكن مشاهدة نسخة مسيخة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:  
[www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK](http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK)  
 كذلك يمكن الإطلاع على نسخة مسيخة من الطلب في ارفيدف ترخيص بناء، مبنى 1، طابق سفار خلال أيام الأحد، الثلاثاء، والخميس بين الساعات 13:00- 9:00. كذلك اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **20/07/2021** إذا تم تقديم اعتراضات، ستناقش اللجنة المحلية وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعدد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://jertichmunirhitnagdut.jerusalem.muni.il/rishubnia/> رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزور رؤوخرجر (53)

**بلدية القدس**  
**اللجنة المحلية للتنظيم والبناء**  
**إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965**

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965، بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: ميخائيل شيفيرج رقم الطابق: 1971/0119.02  
**معامية الطابق:** إضافة بناء، غرفة وإقامة لخمسة طالبين.  
**العنوان:** خضمتن الرمام 35، كريات هيرل، بولوك: 30415 قسيمية: 211  
 تسهيل بخصوص تغييرات في إبقاء اللصاية بجوارح عند الإرتداد في الواجهة الجنوبية لـ 1.0 م من حدود القطعة بخصوص إضافة خرفة خدمة من الخارطة المحلية 62  
 تسهيل بخصوص بناء حفر خرف الإرتداد المصافي في الواجهة الغربية التي تستوفي 10% المسحوخة بسيهل في حائط مع فتحات.  
 يمكن مشاهدة نسخة مسيخة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:  
[www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK](http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK)  
 كذلك يمكن الإطلاع على نسخة مسيخة من الطلب في ارفيدف ترخيص بناء، مبنى 1، طابق سفار خلال أيام الأحد، الثلاثاء، والخميس بين الساعات 13:00- 9:00. كذلك اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **20/07/2021** إذا تم تقديم اعتراضات، ستناقش اللجنة المحلية وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعدد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://jertichmunirhitnagdut.jerusalem.muni.il/rishubnia/> رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزور رؤوخرجر (54)

**بلدية القدس**  
**اللجنة المحلية للتنظيم والبناء**  
**إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965**

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965، بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: اولر تورجان رقم الطابق: 2014/0739.08  
**معامية الطابق:** تبليط مساحات واسوار.  
**العنوان:** جادة نالي بعرف 9، بيت بعرف 7، بيت بعرف 9، جادة نالي بعرف 9 - 7  
**بولوك:** 30646 قسيمية: 19  
 تبليط مساحات في الواجهة الخرفية الغربية.  
 بناء لفتحات بافخلاف من ملحق البناء.  
 بناء اسوار بإرفاق حتى 1.5 م.  
 يمكن مشاهدة نسخة مسيخة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:  
[www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK](http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK)  
 كذلك يمكن الإطلاع على نسخة مسيخة من الطلب في ارفيدف ترخيص بناء، مبنى 1، طابق سفار خلال أيام الأحد، الثلاثاء، والخميس بين الساعات 13:00- 9:00. كذلك اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **20/07/2021** إذا تم تقديم اعتراضات، ستناقش اللجنة المحلية وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعدد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://jertichmunirhitnagdut.jerusalem.muni.il/rishubnia/> رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزور رؤوخرجر (60)

**بلدية القدس**  
**اللجنة المحلية للتنظيم والبناء**  
**إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965**

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965، بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: امير شير يدليج فور رقم الطابق: 2021/0191.00  
**معامية الطابق:** عدم مبنى سكن وبناء من جديد مبنى سكن من 6 طابق في إطار نما 38.2.  
**العنوان:** ميكنان 4، بيت وچان  
**بولوك:** 30341 قسيمية: 429  
 طلب رخصة بناء من جديد مبنى سكن من 6 طابق فوق طابق لوقرف السيارات ومخازن. من 14 وحدة سكن بموجب خارطة بناء عدد 436377 ومبوج تعليمات بناء 381 من مسارم هند وبنيان من جديد والخارطة 10038.  
 يمكن مشاهدة نسخة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:  
[www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK](http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK)  
 كذلك يمكن الإطلاع على نسخة مسيخة من الطلب في ارفيدف ترخيص بناء، مبنى 1، طابق سفار خلال أيام الأحد، الثلاثاء، والخميس بين الساعات 13:00- 9:00. كذلك اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **20/07/2021** إذا تم تقديم اعتراضات، ستناقش اللجنة المحلية وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعدد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://jertichmunirhitnagdut.jerusalem.muni.il/rishubnia/> رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزور رؤوخرجر (64)

**بلدية القدس**  
**اللجنة المحلية للتنظيم والبناء**  
**إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965**

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965، بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: العادل يليي رقم الطابق: 2021/0191.00  
**معامية الطابق:** إضافة بناء،  
**العنوان:** الرمام البيزورن 15، راموت، القدس  
**بولوك:** 30729 قسيمية: 2  
 تسهيل بناء خرفة بمق 2 متر.  
 تسهيل بناء نيس على طاق واحد.  
 تسهيل ايداع مخزن حتى 20 م.  
 يمكن مشاهدة نسخة مسيخة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:  
[www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK](http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK)  
 كذلك يمكن الإطلاع على نسخة مسيخة من الطلب في ارفيدف ترخيص بناء، مبنى 1، طابق سفار خلال أيام الأحد، الثلاثاء، والخميس بين الساعات 13:00- 9:00. كذلك اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **20/07/2021** إذا تم تقديم اعتراضات، ستناقش اللجنة المحلية وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعدد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://jertichmunirhitnagdut.jerusalem.muni.il/rishubnia/> رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزور رؤوخرجر (68)

**بلدية القدس**  
**اللجنة المحلية للتنظيم والبناء**  
**إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965**

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965، بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: يوسف سكل رقم الطابق: 1988/0674.03 قسيمية: 45  
**العنوان:** شلم غتان 1، بيت ميكرم بولوك: 30163 قسيمية: 45  
 تسهيل في خصوص إضافة مساحات غرف وإقامة مساحات الخدمة المسوخة.  
 تسهيل بخصوص تجاروخ الإرتداد الخلفي في الواجهة الجنوبية بنسبة 88 مم التي تستوفي 10% المسوخة.  
 تسهيل في ارتفاع السطح لإرفاق 2.80 م بدل 1.7 م - ملامة ارتفاع البناء المتساوي الجاورة.  
 تسهيل بخصوص تجاروخ 0.48 م فوق ارتفاع المسوخ.  
 تسهيل في تعليمات الخارطة من 10 بخصوص كتسة البتني بقصارة بدل حجر - ملامة كتسة البتني الجاورة.  
 تسهيل في تعليمات الخارطة من 10 بخصوص فتحات وضع حجر باختلاف من البناء - مطلوب كتسة قصارة بدل حجر.  
 يمكن مشاهدة نسخة مسيخة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:  
[www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK](http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK)  
 كذلك يمكن الإطلاع على نسخة مسيخة من الطلب في ارفيدف ترخيص بناء، مبنى 1، طابق سفار خلال أيام الأحد، الثلاثاء، والخميس بين الساعات 13:00- 9:00. كذلك اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **20/07/2021** إذا تم تقديم اعتراضات، ستناقش اللجنة المحلية وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعدد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://jertichmunirhitnagdut.jerusalem.muni.il/rishubnia/> رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزور رؤوخرجر (75)

**إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء**  
**بلدية القدس**  
**إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم 254-0784512**  
**إسم المشروع: تنظيم طريق وصول لقطعة الأرض الزراعية - بلدة عدي صيغة المشروع: تعليمات - 36 تخطيط - 16**

يعلن بهذا أدم طلب تسهيل للجنة المحلية للتنظيم والبناء، **اللواء الشمالي، قضاء تنظيم محلي بزرالعيلم** رقم رقم الطابق: 2000/0750.02  
**معامية الطابق:** إضافة بناء، غرفة وإقامة لخمسة طالبين.  
**العنوان:** اوري بيريغ، 3، جبل جلعاد، قسيمية: 1  
**بولوك:** قسيمية.  
 تبديل في خطوط الإرتداد الخرفية لـ 1.800 مبعد خراحي.  
 يمكن مشاهدة نسخة مسيخة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:  
[www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK](http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBnyaiTK)  
 كذلك يمكن الإطلاع على نسخة مسيخة من الطلب في ارفيدف ترخيص بناء، مبنى 1، طابق سفار خلال أيام الأحد، الثلاثاء، والخميس بين الساعات 13:00- 9:00. كذلك اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **20/07/2021** إذا تم تقديم اعتراضات، ستناقش اللجنة المحلية وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعدد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://jertichmunirhitnagdut.jerusalem.muni.il/rishubnia/> رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزور رؤوخرجر (53)

**مكرووت شركة مياه م.ض**  
**إجراء رقم P/7-2021**  
**مناقصة لشراء ومد خطوط فولاذية بقطر 80 إنش**  
**لربط منشأة تحلية المياه الجليل الغربي ، بشبكة المياه القطرية**

1. **مكرووت شركة المياه م.ض ("مكرووت")** شركة المياه الوطنية في إسرائيل تأسست قبل أكثر من 83 عاماً وتزود سكان دولة إسرائيل أكثر من 80% من مياه الشرب وحوالي 70% من مجمل استهلاك المياه ضمن نطاقاتها تقوم بمكرووت أيضاً بتطوير مجال المياه، مد أنابيب، إقامة برك ومجمعات مياه، منشآت تحلية المياه وما شابه.
- 1.2 **مكرووت تدعو اتحادات ، شركات أو تعاونيات، محلية وأجنبية** يشمل مبادرين شركاء ("**مقدمو عروض**") للإشتراك في إجراء تصنيف مسبق لتقديم خدمات شراء ومد أنابيب فولاذ بقطر 80 إنش لربط منشأة تحلية المياه الجليل الغربي بشبكة المياه القطرية، والكل حسب شروط مستندات المناقصة ("**المشروع**").
- 1.3 **يشمل المشروع أربعة مقاطع من أنابيب** بمقاطع من فولاذ كاتنالي:
  - \* مقطع 1 - خط يربط مجمع شارغا برك الكريوت - مقطع أ بقطر 80 إنش وطول حوالي 8.6كم.
  - \* مقطع 2 - خط يربط مجمع شارغا برك الكريوت - مقطع ب بقطر 80 إنش وطول حوالي 7.2كم.
  - \* مقطة 3 - خط سوميخ شفاعمو - مقطع ج بقطر 80 إنش وطول حوالي 3.5كم.

- \* مقطع 4 - خط انزراقي مجمع شارغا بقطر 80 انش وطول حوالي 4.1كم.
- 1.4 **يشمل المشروع أيضاً عدة تجاوزات شوارع سريعة** بواسطة انفاق (Pipe jacking) أنبوب فولاذ 80 إنش داخل أنابيب باطون بقطر داخلي 2.6كم. قسم من تخطيط المشروع نفذته مجموعة ت.هـ.ل. وادكولوج هندسة م.ض، المقاول مسؤول عن إعداد التخطيط المتصل لحفر الأنفاق، والكل كماذكور في مستندات المنافسة.
- 1.5 **إلا إذا عرف غير ذلك في هذا الإعلان، واصطلاحات** ظاهرة في هذا الإعلان عرفت كما ذكرت في مستندات المنافسة. المعلومات الظاهرة في هذا الإعلان التي تشمل أيضاً معلومات حول شروط الحد الأدنى للمنافسة هي جزئية ولاإنطباع فقط. لذلك، يجب على مقدمي العروض الإطلاع على مستندات المنافسة كاملة والإيفاء بجميع الشروط المبينة في مستندات المنافسة. في حال وجود تناقض بين هذا الإعلان وبين مستندات المنافسة، تعتمد مستندات المنافسة.
- 1.6 **ليكن معلوماً لمقدمي العروض،** تتم المنافسة وفق اتفاقية التجارة العالمية (GPA) لمنظمة التجارة العالمية (WTO).
- 1.7 **تظلم مقدمي العروض،** تنفيذ المشروع يتعلق في أساسه بمصادرة أراض وإصدار رخص بناء، تقوم بهما مكرووت ولم يكتملا حتى الآن. مكرووت لا تلتزم بخصوص التوقيت المتوقع لهما. لا توقع مكرووت على إتفاقية مع مقدم العرض الفائز قبل إتمام المصادرات واستلام رخص البناء (وكل مصادقات ضرورية أخرى)، لـ 8 كم أنابيب. على الأقل (ليست متوافضة بالذات).

2. **الدخول الى المستندات**
  - 2.1 **كل مقدم عرض** يرغب في الإشتراك بإجراء التصنيف المسبق عليه التسجيل لإستلام رابط لنظام sourcing vision بإرسال بريد الكتروني الى هنداس كيرن ("مندوبه مكرووت") [hkeren@mekorot.com](mailto:hkeren@mekorot.com) ("مندوبه مكرووت") بإرفاق ملحق 2 مستندات المنافسة (نموذج تسجيل النظام - يشمل التفاصيل التالية: اسم مقدم العرض، الإسم الكامل لمندوب مقدم العرض، العنوان، ميكوند، هاتف، محمول، بريد الكتروني، ورقم شركة (إذا كان له علاقة). بعد التسجيل يرسل بلاغ بريد الكتروني لمقدم مستندات المنافسة. بلاغات توضيحات إذا وجدت ترسل الى البريد الإلكتروني لمقدم العرض الذي أدخل الى نظام sourcing vision.
  - 2.2 **يمكن إستلام مستندات المنافسة** من مكاتب وحدة المناقصات في مكرووت، شارع لينكولن 9، طابق 1، تل إبيب ، في أيام الأحد بين الخميس بين الساعات 8:00 حتى 15:00. يجب تسبيق الوصول مسبقاً بإرسال بريد الكتروني الى مندوبه مكرووت.
3. **شروط حد أدنى**
  - يجب أن يستوفي مقدمو العروض جميع شروط الحد الأدنى العامة، المهنية والمالية مثلما تظهر في ملحق 1 في مستندات المنافسة.
  3. **جولة مقاولين**

جولة المقاولين حيث الإشتراك فيها اختيارياً ولا تشكل شرط حد أدنى لتقديم العروض، تجرى بتاريخ 27.7.21 الساعة 10:00 صباحاً. مكان اللقاء للجولة في موقع مكرووت - برك شفاعمو (يجب الوصول في شارع 781 غرباً والتوجه إلى الموقع ميمناً.الموقع في الويز: <https://waze.com/ul/hsvfbxqegk> .

يمكن الحصول على تفاصيل الوصول إلى مكان اللقاء من مديرية المشروع حداً جليليو تل: 050-2018225 أو چالي تملك تل: 050-5339395.

على المشاركين المعنيين بالإشتراك في جولة المقاولين التسجيل مسبقاً بإرسال بريد الكتروني الى مندوبه مكرووت على الأقل ثلاثة أيام عمل قبل موعد الجولة. يمكن أن تقرر مكرووت بعدم إجراء الجولة بسبب عدد المشاركين المتسجيلين.

يجب الوصول إلى الجولة بأحدية أمان.

5. **أسئلة وتوضيحات**  
 تقدم أسئلة توضح بالإنجليزية في موعد أقصاه 2.9.21 الساعة 12:00 ظهرًا بتوقيت إسرائيل الى نظام sourcing vision.

**تقديم العروض**  
 يمكن أن يختار مقدمو العروض بإحدى طرق التقديم التالية، والكل حسب التعليمات المبينة في مستندات المنافسة:  
 \* تقديم شخصي الى صندوق المناقصات المعد لذلك او  
 \* تقديم دييجتالي بواسطة نظام sourcing vision  
 تقدم العروض بالإنجليزية في موعد اقضاء 26.10.21 الساعة 12:00 ظهرًا بتوقيت إسرائيل.  
**لجنة المناقصات المركزية**  
**نشر هذا الإعلان في موقع:**  
**https: www.mekorot.co.il**  
**ترجم هذا الإعلان من الإنجليزية إلى العربية والعبرية .**  
**نوضح ان النص الإنجليزي لإعلان هو المحمّد في حال وجود تناقض بين نص الإعلان بالإنجليزية وبين نصوص أخرى لإعلان، يعتمد النص بالإنجليزية**

**إعلان بموجب قانون قطاع الكهرباء، لعام - 1996**  
**شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض توجهت إليّ بطلب للحصول على تخويل بموجب قانون قطاع الكهرباء، لعام - 1996، فيما يلي - "القانون" والسماح لها بالدخول للأراضي وتنفيذ أعمال، في القسائم 27، 28، 29 في بلوك 19139، في القسائم 33، 34، في بلوك 19126.**  
**تفصيل الأعمال:**  
 إنشاء وفد أعمدة كهرباء، ومد خطوط كهرباء، في خط كهرباء تيار علوي 161كيلوواط في منطقة كرميئيل ومجلس نحف المحلي.  
 كل من يدعي انه صاحب او المالك للقسائم المذكورة أعلاه يطلب منه الإبلاغ خطياً لمدير دائرة الكهرباء عن موافقته لتنفيذ الأعمال او الأسباب لإعتراضه للعنوان التالي: سلطة الكهرباء، دائرة الكهرباء، ص 1296، شارع بنك إسرائيل 7، القدس هاتف 02-6217197/4.  
 نعلن ان مندوبينا سيوزون المنطقة (بلوك 19139 قسيمية 27) بتاريخ 12.7.21 الساعة 12:00 المحتني مدعو بالحضور للمكان في التاريخ والساعة المذكورين أعلاه وتقديم اعتراضه.  
**باحترام**  
**المهندس إيجور ستيفانسكي**  
**مدير دائرة الكهرباء**